

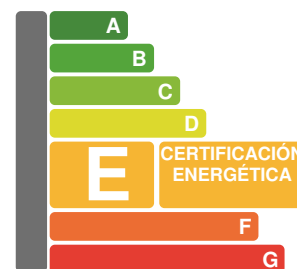


Ref. 94049

## Casa mediterránea restaurado con mucho gusto Galilea, Puigpunyent - Center Island

Precio: € 695.000

Espacio habitable: 289m<sup>2</sup>  
Terreno: 1.460m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 4  
Baños: 3



## Ref. 94049

Orientación sur, en una posición elevada con impresionantes vistas a las montañas y vistas lejanas al mar.

La superficie habitable neta de 200 m2 más terrazas se distribuye en 2 plantas y una casa de huéspedes.

Planta residencial: salón con comedor, sala de estar con chimenea, cocina totalmente equipada, 1 dormitorio con vestidor y cuarto de baño, 1 aseo de cortesía.

2 otros dormitorios con sus baños a través de una pequeña escalera - ideal como un pequeño apartamento de huéspedes. Este nivel también conduce a la terraza principal con una gran variedad de plantas mediterráneas, plazas sombreadas y vistas despejadas sobre el pueblo y las montañas.

Planta alta (la mitad de un nivel por encima de la planta baja): 2 dormitorios con baño en suite, un comedor elegante, acceso directo al lavadero y una terraza lateral.

Encantadora casa de huéspedes independiente con vistas al mar que consta de 1 dormitorio con un baño y una cocina. Pequeña terraza con jacuzzi.

El edificio original fue construido hace 300 años y está restaurado con esmero y teniendo en cuenta el carácter original e histórico. Materiales e instalaciones modernas: muy buen aislamiento, ventanas con doble acristalamiento, calefacción central, sistema de riego automático, Internet, SAT TV, etc

Hermoso jardín, rodeado de un muro seco, con árboles frutales. Varias terrazas abiertas y cubiertas, piscina, cocina de verano con barbacoa y vistas panorámicas a la naturaleza espectacular.

El pueblo y la iglesia y muchos restaurantes están a poca distancia.

A tan sólo 20 minutos en coche a Palma y a tan solo 25 minutos en coche al Puerto Portals y playas.

Cochera para 2 coches y aparcamientos adicionales directamente en frente de la propiedad.

### A destacar

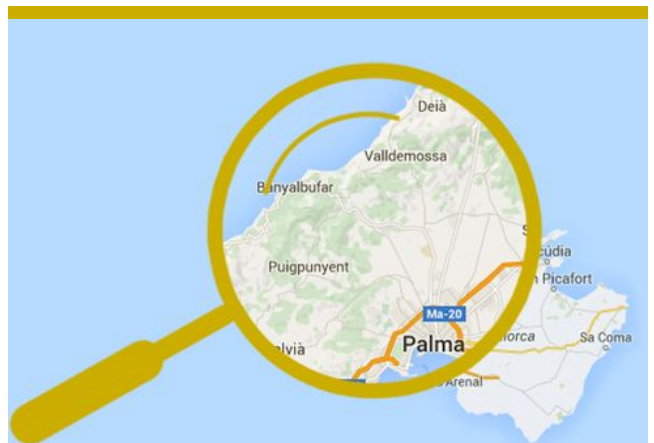
Vistas a la montaña, Piscina privada, Cuarto de televisión, Privacidad, Adecuado para niños, Chimenea, Varias terrazas, Suelos de azulejos, Reformado, Finca de interior, Zona de césped, Jardín privado, Terrazas cubiertas, Terrazas abiertas, Calefacción central, Aire acondicionado frío/calor, Garaje, Cochera, Almendros, Parcela llana, Estilo tradicional

### Distancias

Mas de 30 minutos en coche al aeropuerto, Mas de 30 minutos en coche de Palma

### Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.



# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 94049

