



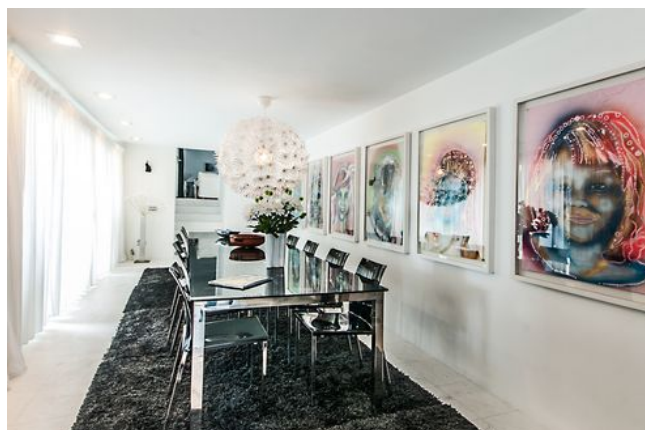
Ref. 92465

## Villa en solar doble con vistas en Portals

### Portals, Calvia - Southwest

Short-Term-Rent: € 13.125  
Espacio habitable: 550m<sup>2</sup>  
Terreno: 2.000m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 7  
Baños: 6

Certificación Energética: In Progress



## Ref. 92465

Orientación sur. La superficie habitable de aprox. 500 m2 se distribuye en:

Planta baja: Entrada, cocina moderna completamente equipada, comedor, salón con chimenea, salita, despacho, 1 dormitorio con baño en suite. Coladuría y lavadero.

Primera planta: dormitorio principal con baño en suite, 5 dormitorios y 3 cuartos de baño.

Excelentes calidades y acabados, suelos de piedra natural, armarios empotrados, suelo radiante, aire acondicionado reversible frío/ calor, ventanas panorámicas de doble cristal.

Jardín llano apto para niños, gran piscina, terrazas abiertas y cubiertas, área de barbacoa, varios asientos.

Gran garaje, espacioso sótano/ trastero, parking privado.

### A destacar

Vista al mar, Piscina privada, Sala de cine, Cuarto de televisión, Cerca de escuelas, Adecuado para niños, Apartamento de invitados, Varias terrazas, Azotea, Zona de césped, Jardín privado, Terrazas cubiertas, Terrazas abiertas, Calefacción central, Calefacción por suelo radiante, Aire acondicionado frío/calor, Garaje, Aparcamiento, Estilo moderno, Nueva construcción

### Distancias

10 - 20 minutos en coche al aeropuerto, 10 - 20 minutos en coche de Palma

### Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.



# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 92465

