

MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE



Ref. 30290

Villa contemporanea con vistas al mar

Santa Ponsa - Port Adriano, Calvia - Southwest

Precio: € 6.900.000

Long-Term-Rent: € 12.000

Short-Term-Rent: € 15.000

Espacio habitable: 1.000m²

Terreno: 2.452m²

Dormitorios: 4

Baños: 4

Certificación Energética: In Progress



Ref. 30290

Orientación sur. La superficie habitable de 1.050m² se distribuye sobre 2 plantas.

Planta principal: gran salón muy luminoso con chimenea, gran comedor con cocina de diseño abierto, cocina de personal, coladuría, 1 dormitorio con baño en suite, otro dormitorio con baño en suite.

Primera planta: salón con biblioteca y despacho, 2 dormitorios grandes cada uno con baño en suite y vestidor.

Planta baja: garaje para 3 – 4 coches, sala de maquinas, aérea para poner un cine casera/ barra o similar.

La propiedad está equipada con materiales de alta calidad: suelo radiante, aire acondicionado frío/ calor, techos altos, suelos de mármol, baños de mármol, ventanas panorámicas, ascensor.

La parte exterior de la casa dispone de una terraza cubierta con cocina de verano y una piscina exterior con aérea de Spa y gimnasio.

A destacar

Vista al mar, Piscina privada, Cerca de escuelas, Chimenea, Buen acceso por carretera, Ascensor, Suelos de mármol, Paneles solares, Zona de césped, Jardín privado, Terrazas cubiertas, Terrazas abiertas, Barbacoa, Calefacción por suelo radiante, Aire acondicionado frío/calor, Garaje, Aparcamiento, Estilo moderno, Nueva construcción, Piscina climatizada, Cocina de verano, Ósmosis, Parcela llana

Distancias

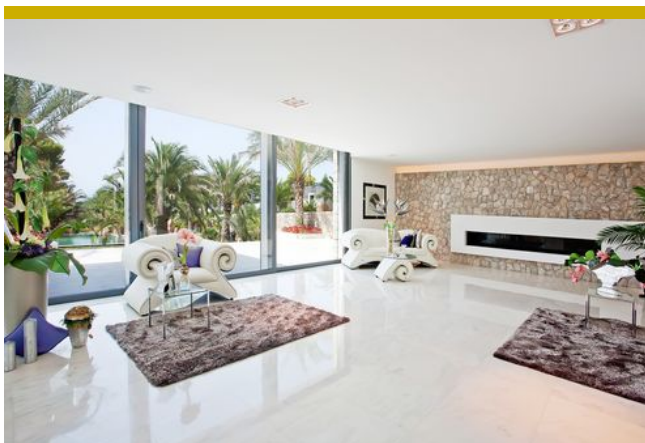
20 - 30 minutos en coche al aeropuerto, 10 - 20 minutos en coche de Palma

Comisión

La comisión va, como es habitual en España, a cargo del inquilino riendo 1.8 meses de la cifra base de alquiler más el tipo legal vigente de IVA.

Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.



MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 30290

