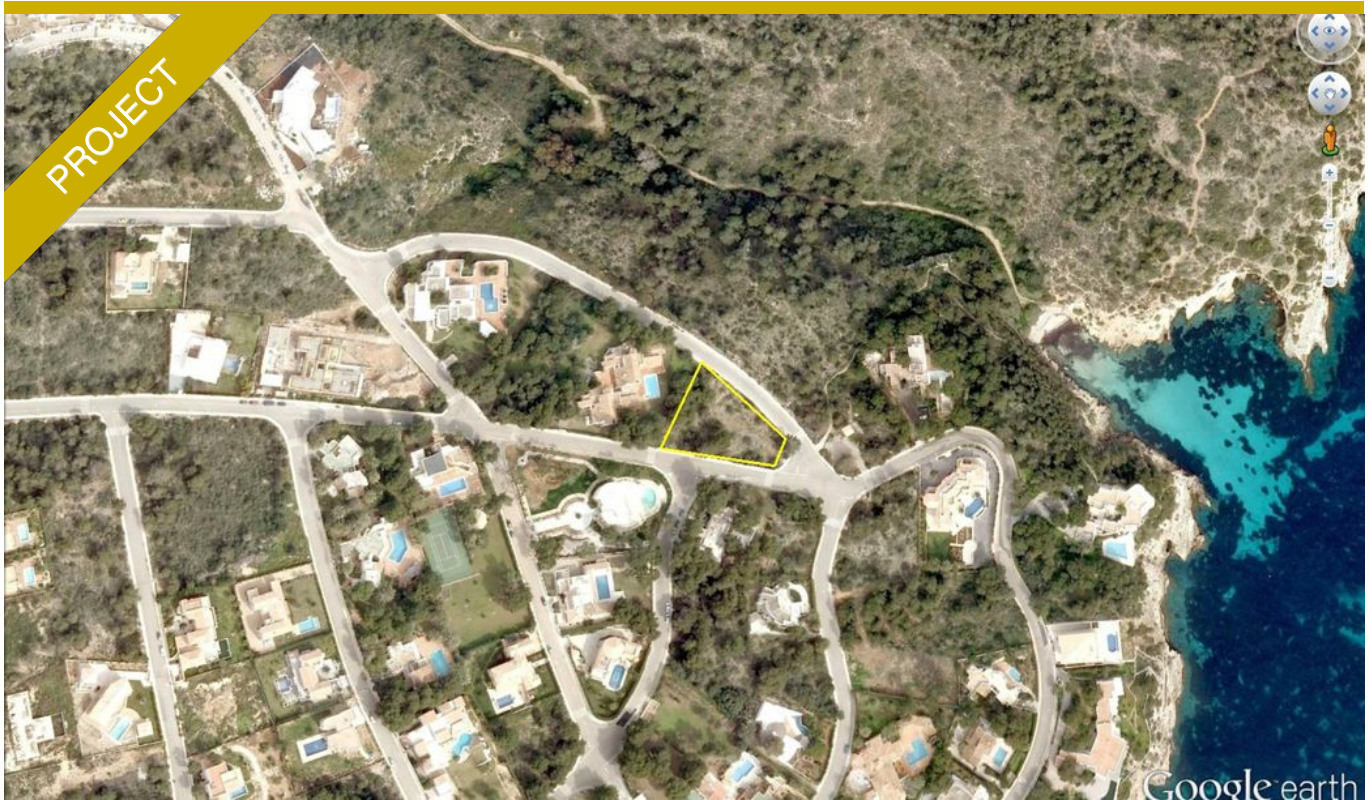


# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE



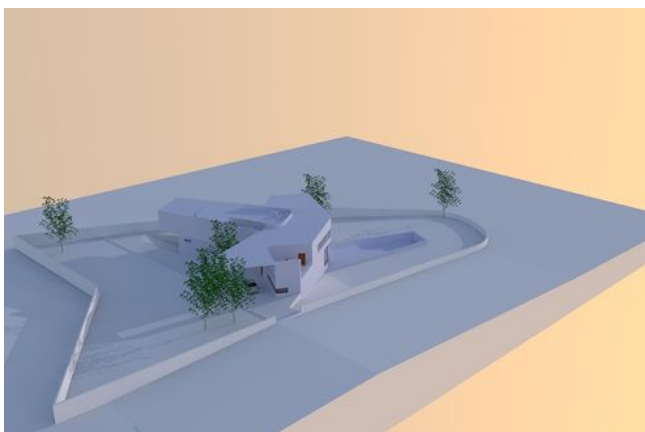
Ref. 40383

## Solar de rincón con vistas al mar en entorno tranquilo Sol de Mallorca, Calvia - Southwest

Precio: € 1.100.000

Espacio habitable: 0m<sup>2</sup>  
Terreno: 2.953m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 0  
Baños: 0

Certificación Energética: In Progress



## Ref. 40383

Orientación sur / suroeste. Este buen solar muy bien edificable se encuentra en la exclusiva zona residencial de Sol de Mallorca. Según la edificabilidad se puede construir un chalet de dos plantas y con una superficie construida hasta 1.000 m<sup>2</sup> (RU-5 clasificación, 35% del solar).

Ya existe un ante proyecto de construcción y se puede aplicar para un permiso de construcción.

En las inmediaciones de la propiedad están situadas algunas de las playas más bonitas de Mallorca. El puerto deportivo de Puerto Portals y varios campos de golf están a sólo 10 minutos en coche.

### A destacar

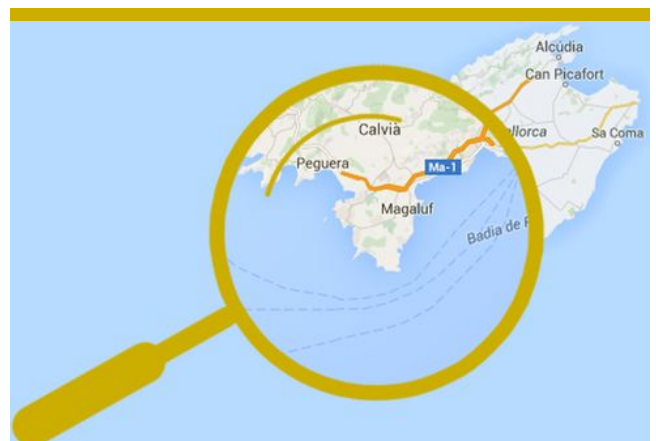
Vistas a la montaña, Vista al mar, Parcela llana

### Distancias

Puede ir andando a la playa, Mas de 30 minutos en coche al aeropuerto, 20 - 30 minutos en coche de Palma

### Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.



Ref. 40383

