



Ref. 30316

## Villa tipo Finca en gran solar cerca de Port Adriano Santa Ponsa - Port Adriano, Calvia - Southwest

Precio: € 3.250.000

Espacio habitable: 568m<sup>2</sup>  
Terreno: 2.693m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 5  
Baños: 5



## Ref. 30316

La superficie habitable de 670m2 se distribuye en 2 plantas.

Planta baja: Hall de entrada, salón con comedor y chimenea, cocina muy moderna con coladuría, aseo cortesía, 3 dormitorios con baño en suite y vestidor.

Primera planta: 2 dormitorios con baño en suite, vestidor y terraza.

Muy buenas calidades y decorada con mucho gusto: aire acondicionado, suelo radiante, techos con vigas vistas, suelos de piedra, ventanas de madera con doble acristalamiento, riego automático, sistema de vigilancia, puertas automáticas.

Bonito jardín llano con piscina y cocina exterior con zona de barbacoa.

Garaje para 2 vehículos.

### A destacar

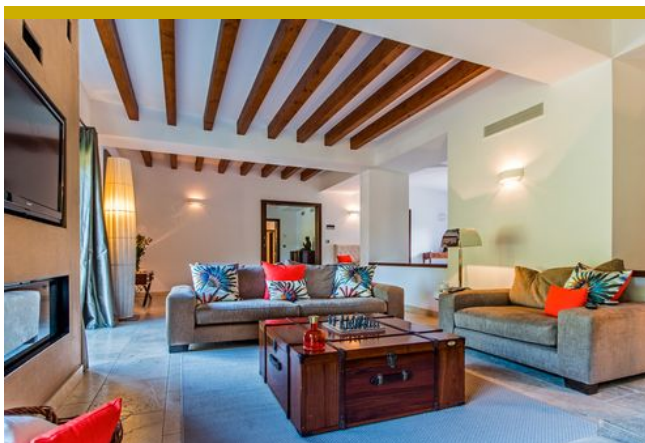
Vistas a la montaña, Piscina privada, Chimenea, Buen acceso por carretera, Suelos de mármol, Azotea, Zona de césped, Jardín privado, Terrazas cubiertas, Terrazas abiertas, Barbacoa, Calefacción por suelo radiante, Aire acondicionado frío/calor, Garaje, Aparcamiento, Nueva construcción, Cocina de verano, Ósmosis, Parcela llana, Servicio de seguridad, Estilo mediterráneo

### Distancias

20 - 30 minutos en coche al aeropuerto, 10 - 20 minutos en coche de Palma

### Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.





# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 30316

