



Ref. 35803

Extraordinaria mansión con maravillosas vistas al mar en la costa oeste

Valldemossa Countryside, Valldemossa - West Coast

Precio: Precio a petición

Espacio habitable: 900m²
Terreno: 25.000m²
Dormitorios: 5
Baños: 7

Certificación Energética: In Progress



Ref. 35803

La cordillera de Tramuntana ha sido declarada Patrimonio de la Humanidad, lo que significa que el desarrollo urbanístico futuro de la zona es limitado y sólo se permite en las ocasiones muy especiales, lo que protege a esta propiedad y sus alrededores y la mantendrá de forma indefinida de una privacidad absoluta.

La superficie habitable de la vivienda se distribuye en tres plantas.

Planta baja: Amplia sala de esta con grandes ventanales y preciosas vistas al mar, salón de invierno / comedor con chimenea especialmente confeccionada artesanalmente con fuego de gas, llama viva. Cocina principal con barra americana y zona de comedor, diseñado y suministrado por Miele con electrodomésticos totalmente integrados, dos dormitorios con armarios empotrados y baños en suite.

Primera planta: Suite principal con salón privado, vestidor con armarios, baño en suite, con baño de vapor / ducha, dos dormitorios con armarios empotrados y baños en suite. Todas las habitaciones tienen su propia terraza con vistas al mar.

Sótano: Una segunda cocina de servicio también diseñado y suministrado por Miele con electrodomésticos totalmente integradas para una ampliación del catering en momentos puntuales, coladuría totalmente equipada también por Miele. Bodega, garaje para 5 o 6 coches. Espacios para gimnasio o sala de fiestas y sala de cine totalmente insonorizadas y preinstalación para sala de Spa.

La propiedad se encuentra en condiciones inmaculadas. Durante la renovación solamente se han utilizado los mejores materiales, todos los suelos son de mármol pulido incluyendo las tres escaleras, las paredes están acabados en el más fino yeso y la carpintería a medida se ha realizado por artesanos locales.

Calefacción por suelo radiante alimentado por gas mediante dos unidades de alta eficiencia que cubren todas las necesidades tanto de agua caliente como de calefacción. Aire acondicionado integrado. Todas las habitaciones se pueden controlar de forma individual para calefacción y refrigeración. Todas las funciones de la casa se pueden controlar con un teléfono inteligente o tableta.

La villa está situada en una parcela de apróx 25.000 m2 en la Sierra de Tramontana, a 25 minutos de Palma ciudad y al aeropuerto de Palma, y a tan sólo dos kilómetros de la preciosa localidad de Valldemossa.

Entrada de acceso a la propiedad por su propio camino privado, bordeado de olivos, cipreses, naranjos y limoneros. Los lindes del terreno se han sembrado con coloridos arbustos de Oleander, flores silvestres y lavanda. Tanto el patio como las terrazas tienen acabados en piedra local abujardada. El terreno esta dotado de luces exteriores y sistema de riego automático. Hay una piscina de vaso rebosante con cubierta térmica automática.

A destacar

Vistas a la montaña, Vista al mar, Primera línea mar, Piscina privada, Sala de cine, Privacidad, Chimenea, Buen acceso por carretera, Varias terrazas, Suelos de mármol, Olivos, Pinos, Primera linea de mar, Zona de césped, Jardín privado, Terrazas cubiertas, Terrazas abiertas, Calefacción central, Calefacción por suelo radiante, Aire acondicionado frío/calor, Garaje, Aparcamiento, Estilo moderno, Nueva construcción

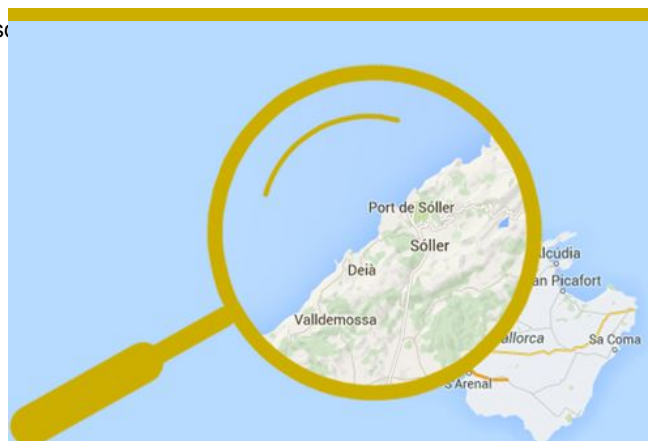
Distancias

20 - 30 minutos en coche al aeropuerto, 20 - 30 minutos en coche de Palma

Descargo de Responsabilidad



Incluso



MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* JAIME ROIG

Ref. 35803

