



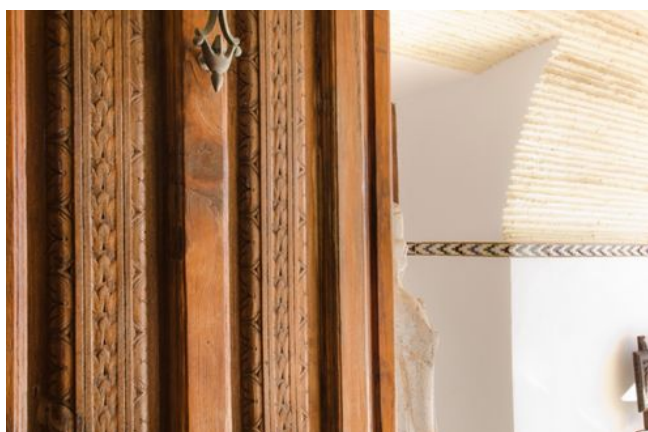
Ref. 92200

**Excepcional propiedad con espectaculares vistas al mar y a la isla de Cabrera**

**Santany - Southeast**

Long-Term-Rent: € 50.000  
Short-Term-Rent: € 24.000  
Espacio habitable: 700m<sup>2</sup>  
Terreno: 80.000m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 5  
Baños: 5

Certificación Energética: In Progress



## Ref. 92200

La superficie habitable neta de aprox. 700 m2 más terrazas está distribuida de siguiente manera:

hall de entrada, salón con chimenea, comedor, 1 otra pequeña sala con chimenea y otro comedor más grande, cocina con office, sala TV, sauna y ducha, gran despacho con chimenea, 2 dormitorios y 2 baños en suite, 1 aseo de cortesías.

Casa de invitados: 1 gran dormitorio con baño en suite, 2 dormitorios, 1 baño.

Casa de servicio con varios dormitorios.

Buenas calidades y equipamiento: calefacción central, aire acondicionado frio/calor, suelos de piedra natural, puertas recuperadas antiguas y carpintería en madera.

Inmaculado jardín consolidado decorado con esculturas antiguas y piscina con cascada, una torre restaurada en la entrada, árboles frutales.

### A destacar

Vista al mar, Piscina privada, Privacidad, Adecuado para niños, Apartamento de invitados, Apartamento de servicio, Chimenea, Varias terrazas, Suelos de azulejos, Olivos, Finca de interior, Zona de césped, Jardín privado, Terrazas cubiertas, Terrazas abiertas, Barbacoa, Calefacción central, Aparcamiento, Parcela llana, Estilo tradicional

### Distancias

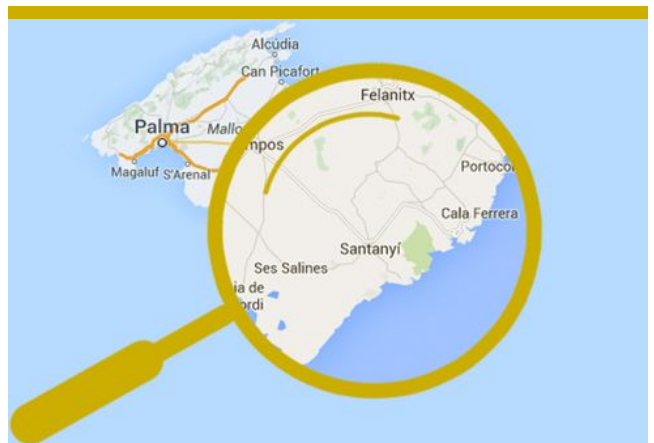
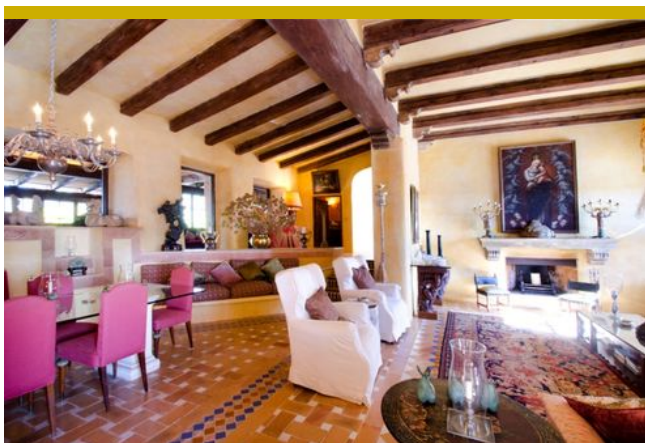
Mas de 30 minutos en coche al aeropuerto, Mas de 30 minutos en coche de Palma

### Comisión

La comisión va, como es habitual en España, a cargo del inquilino riendo 1.8 meses de la cifra base de alquiler más el tipo legal vigente de IVA.

### Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.



# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 92200

