



Ref. 93083

## Elegante finca con preciosas y amplias vistas en Alaró Santa Maria - Center Island

Precio: € 5.800.000

Long-Term-Rent: € 15.000

Espacio habitable: 530m<sup>2</sup>

Terreno: 50.500m<sup>2</sup>

Dormitorios: 6

Baños: 6

Certificación Energética: In Progress



## Ref. 93083

Orientación sur. La vivienda se distribuye en 2 plantas.

Planta alta: atractivo recibidor, 2 grandes dormitorios con baño en suite y otros 2 dormitorios y 1 baño.

Planta baja: luminoso salón comedor con chimenea y grandes ventanales con preciosas vistas, cocina moderna de lujo, 1 aseo de invitados y lavadero.

Alojamiento independiente para el personal con sala de estar, cocina, dormitorio y baño.

Calidades y equipamiento técnico excelentes, distribución cómoda y habitaciones amplias y luminosas, diseño interior rústico contemporáneo, calefacción central, aire acondicionado reversible, ventanas de calidad con doble acristalamiento, suelos de marés en toda la casa, mármol turco, lujosos armarios empotrados de madera, techos altos con vigas de madera vistas.

Preciosos porches y terrazas, gran piscina climatizada con playa artificial de arena, maravilloso jardín con numerosos árboles frutales.

Pozo de agua propio. Enclave natural de ensueño.

Amplia zona de aparcamiento.

### A destacar

Vistas a la montaña, Piscina privada, Sauna, Gimnasio, Apartamento de invitados, Chimenea, Varias terrazas, Suelos de mármol, Suelos de piedra, Reformado, Olivos, Finca de interior, Jardín privado, Terrazas cubiertas, Terrazas abiertas, Calefacción por suelo radiante, Aire acondicionado frío/calor, Garaje, Aparcamiento, Nueva construcción, Piscina climatizada, Cítricos, Cocina de verano, Agua propia, Servicio de seguridad, Estilo mediterráneo

### Distancias

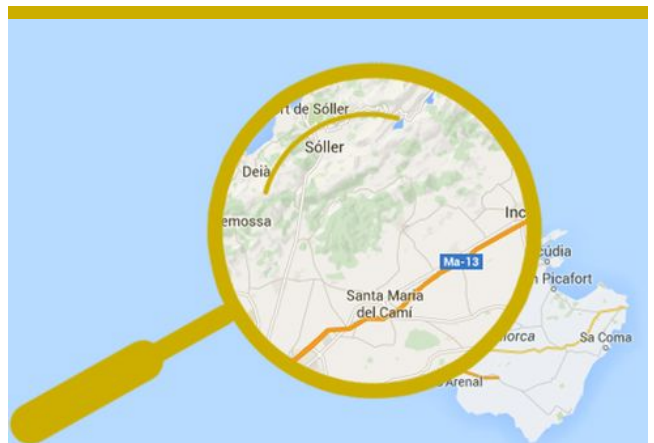
Mas de 30 minutos en coche al aeropuerto, 20 - 30 minutos en coche de Palma

### Comisión

La comisión va, como es habitual en España, a cargo del inquilino riendo 1.8 meses de la cifra base de alquiler más el tipo legal vigente de IVA.

### Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.



# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 93083

