

# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE



Ref. 90617

**Elegante finca con mucha privacidad**

**Llucmajor Countryside, Llucmajor - Southeast**

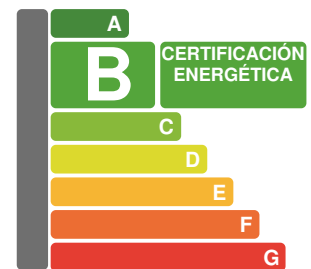
**Precio: € 4.900.000**

Espacio habitable: 700m<sup>2</sup>

Terreno: 30.000m<sup>2</sup>

Dormitorios: 4

Baños: 5



## Ref. 90617

Orientación sur.

La superficie habitable de 700 m2 se distribuye en 3 plantas.

Planta baja: hall de entrada, salón con chimenea, comedor, cocina, 2 dormitorios con baño en suite y vestidor, baño de visitas.

Planta superior: 1 dormitorio principal con vestidor y baño en suite.

Sótano: Pequeño despacho, 1 baño, varios trasteros, lavadero, varias salas de máquina.

Apartamento de servicio que consta de una cocina, un dormitorio y un baño.

Amplio jardín plano con varias terrazas abiertas y cubiertas, huerta ajardinada, gran piscina climatizada con purificación a base de sal de 18 x 5m, agradable cocina de verano con Barbacoa.

Primeras calidades: suelos de piedra (exterior e interior) indios, suelos de mármol en los baños, ventanas y puertas de madera de teca, vigas vistas, calefacción central, aire acondicionado frío / calor, sistema domótico, alarma, vigilancia por camera, hilo de música.

Aparcamiento cubierto para 4 coches.

### A destacar

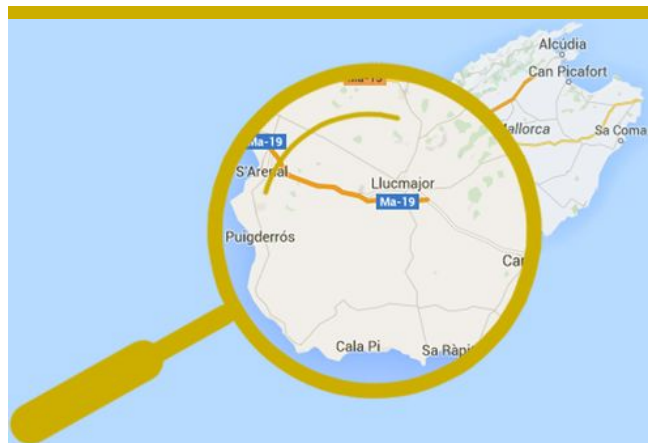
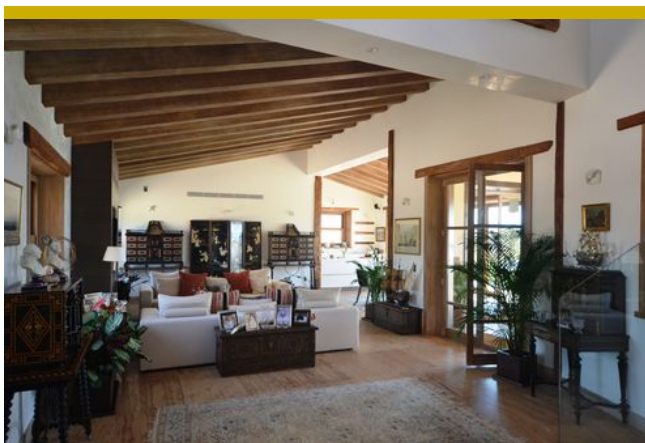
Vistas a la montaña, Piscina privada, Adecuado para niños, Suelos de madera, Finca de interior, Nueva construcción, Zona de césped, Jardín privado, Terrazas cubiertas, Barbacoa, Aire acondicionado frío/calor, Cochera, Nueva construcción, Cocina de verano, Estilo tradicional

### Distancias

10 - 20 minutos en coche al aeropuerto, 10 - 20 minutos en coche de Palma

### Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.



# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 90617

