



Ref. 91311

## Villa en magnífica situación al lado del campo de golf Son Vida, Palma

Precio: € 3.950.000

Espacio habitable: 1.044m<sup>2</sup>  
Terreno: 2.200m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 7  
Baños: 7

Certificación Energética: En trámite



## Ref. 91311

Renovación en el año 2003.

La vivienda cuenta con 2 plantas.

Primera planta: entrada, amplio salón con chimenea, comedor y biblioteca, cocina completamente equipada, lavadero con acceso directo al garaje, 1 gran dormitorio principal con salón, vestidor y baño. Otros 2 dormitorios y 1 baño.

Planta baja: 2 dormitorios, 1 baño, gran sala de juegos con billar, bodega, sauna con baño, 2 trasteros, sala de máquinas.

Apartamento independiente con sala de estar, cocina, dormitorio y baño.

Aire acondicionado, calefacción central, construcción muy sólida, grandes ventanales con cristal de seguridad anti-balas en toda la propiedad.

Varios porches y amplias terrazas, precioso jardín, piscina. Propio pozo de agua.

Garaje para 2 coches.

### A destacar

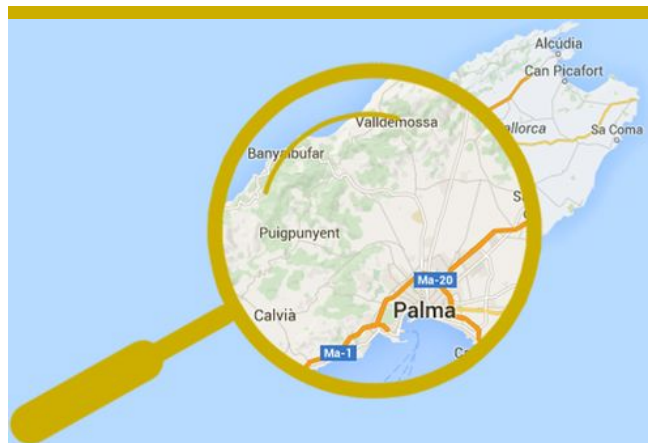
Vistas al campo de Golf, Piscina privada, Cerca de escuelas, Adecuado para niños, Buen acceso por carretera, Varias terrazas, Suelos de mármol, Propiedad en el golf, Jardín privado, Terrazas cubiertas, Terrazas abiertas, Calefacción central, Aire acondicionado frío/calor, Garaje, Agua propia

### Distancias

20 - 30 minutos en coche al aeropuerto, 10 - 20 minutos en coche de Palma

### Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.





# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 91311

