



Ref. 94848

**Bonita casa con vistas al mar en Génova**

**Genova - San Agustin, Palma**

**Precio: € 1.800.000**

Espacio habitable: 450m<sup>2</sup>

Terreno: 1.042m<sup>2</sup>

Dormitorios: 5

Baños: 6

Certificación Energética: In Progress



## Ref. 94848

La superficie habitable neta de 450 m2 más terrazas se distribuye en 3 plantas.

Garaje: Gran garaje con espacio para cuatro coches y acceso directo a la casa.

Planta Baja: Luminoso recibidor, gran salón con estufa de leña, comedor espacioso, cocina totalmente amueblada con zona de desayuno, una habitación con baño en suite, un aseo de invitados.

Primera planta: Habitación principal con baño en suite para él y ella, y vestidor para él y ella, acceso a la terraza, tres habitaciones todas con baño en suite.

La casa se presenta en buenas condiciones con ventanas de doble acristalamiento, suelos de madera y piedra, aire acondicionado, duchas de hidromasaje y más.

Génova está situada en una pequeña colina, y disfruta de vistas panorámicas de la ciudad y la bahía de Palma. También es conocida por sus restaurantes que ofrecen cocina mallorquina.

### A destacar

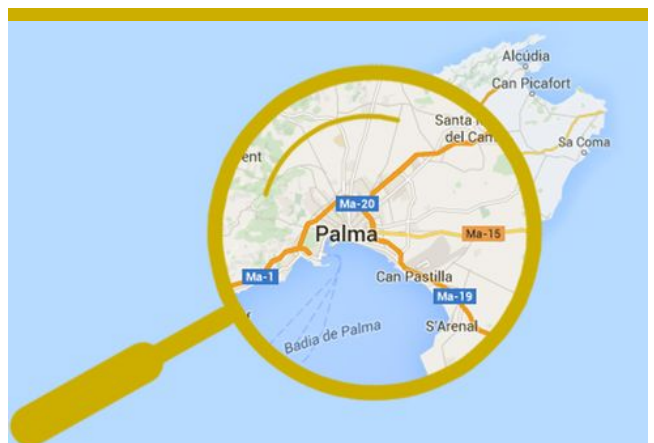
Vista al mar, Piscina privada, Cerca de escuelas, Adecuado para niños, Chimenea, Buen acceso por carretera, Varias terrazas, Suelos de mármol, Suelos de madera, Nueva construcción, Jardín privado, Terrazas cubiertas, Terrazas abiertas, Calefacción central, Aire acondicionado frío/calor, Garaje, Nueva construcción, Estilo mediterráneo

### Distancias

Puede ir andando a los restaurantes, 10 - 20 minutos en coche al aeropuerto

### Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.



# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 94848

