



Ref. 90499

## Palacio de el siglo XVIII en pleno casco antiguo Arta Countryside, Arta - Northeast

Precio: € 1.080.000

Espacio habitable: 1.338m<sup>2</sup>

Terreno: 600m<sup>2</sup>

Dormitorios: 7

Baños: 4

Certificación Energética: In Progress



## Ref. 90499

Orientación Sur.

La superficie construida de 1.060m<sup>2</sup> más 278m<sup>2</sup> de patio y terraza está distribuida en 3 plantas de siguiente manera:

Planta baja: amplio hall de entrada con arco y columnas, sala, comedor, despacho, cocina antigua, cocina más actual con despensa y lavadero, 1 dormitorio, 1 baño. Desde esta planta se accede a la terraza y al patio con bonito jardín.

Primera planta: salita con chimenea, un gran salón con oratorio empotrado en pared, pequeño despacho, una sala con frescos originales en los bajos de las paredes, 5 dormitorios con 3 baños.

Ático: la área de 400m<sup>2</sup> diáfanos, que se pueden reconstruir como dormitorios.

La propiedad está bien conservada, tejados nuevos, suelos de piedra. La propiedad también tiene establos y bodega. Propiedad con mucho encanto.

Garaje para varios coches.

### A destacar

Patio interior, Proyectos de inversión residencial, Necesita reformas, Estilo tradicional, Propiedad historicas

### Distancias

Puede ir andando al centro, Puede ir andando a los restaurantes, Puede ir andando a las tiendas, Mas de 30 minutos en coche al aeropuerto, Mas de 30 minutos en coche de Palma

### Descargo de Responsabilidad

Todas las informaciones nos han sido facilitadas por terceros. Incluso después de comprobarlas minuciosamente, no podemos responsabilizarnos de falsas informaciones.



# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* NOFRE PLOMER

Ref. 90499

