

## REF 90270

Luxusvilla mit exzellentem Meerblick in Costa de los Pinos

Ort: Canyamel / Costa de los Pinos

Baujahr: 2010

Grundstück: 1.625 m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 352 m<sup>2</sup>

Anzahl Schlafzimmer: 4

**Preis: on request**



Die Wohnfläche von 352 m<sup>2</sup>, bestehend aus 3 Etagen, verteilt sich wie folgt:

Erdgeschoss: Empfangsbereich, lichtdurchflutetes Wohn-/Esszimmer, hochwertige Küche mit Hauswirtschaftsraum, Flur, Schlafzimmer mit Badezimmer en suite, Gästetoilette sowie ein Büro mit separatem Eingang.

1.Stock:Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en suite, Ankleidezimmer und privater Terrasse. 2 weitere Schlafzimmer jeweils mit Badezimmer en suite, eines davon mit Ankleidezimmer. Beide Schlafzimmer teilen sich eine wunderschöne grosse Terrasse mit Jacuzzi.

Untergeschoss: Garage und Technikraum.

Einmaliges modernes Projekt entworfen von einem bekannten Architekten. Hochqualitative Konstruktion mit allen Vorzügen: Gasbetriebene Bodenzentralheizung, Solarpanele, Klimaanlage, Doppelverglasung, Einbauschränke, moderne Badezimmer. Es besteht die Möglichkeit der Auswahl einiger Fertigstellungen.

Diverse überdachte und offene Terrassen, Schwimmbad und BBQ.  
Garage für 1 Pkw sowie 3 Aussenstellplätze.

