

## REF 90236 NP

Traumhaft schöner Landsitz der absoluten Spitzenklasse bei Arta

Ort: Arta

Baujahr: 2001

Grundstück: 265.000 m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 1.200 m<sup>2</sup>

Anzahl Schlafzimmer: 7

**Preis: on request**



Die Wohnflächen verteilen sich auf ein zweistöckiges Haupthaus, einen riesigen zentralen Hof, ein zweites Steinhaus, ein Gästehaus, das Poolhaus, Personalhäuser und Stallungen.

Haupthaus: Eingangshalle, Hauptwohnzimmer, Wohnzimmer, offener Kamin, Fernseh- und Musikzimmer, erstklassig eingerichtete Küche, Gäste-WC.

Drei Schlafzimmer mit Badezimmern en suite, Hauptschlafzimmer mit grosser Ankleide, Privatbüro, Badezimmer en suite.

Gästehaus: Abseits vom Haupthaus gelegen, verteilt es sich auf zwei Schlafzimmer jeweils mit Badezimmer en suite und ein Wohnzimmer.

Poolhaus: ein wunderschöner Bau im Marokkanischem Stil mit Fitnessraum, Umkleide, Sauna und Dampfbad. Das Schwimmbad ist beeindruckende 30 m lang und von parkähnlichen Gärten umgeben.

Extrem hohe Qualität und Ausstattung, hervorragendes Innendesign und Möblierung. Sichtbare Deckenbalken, Naturstein- und Holzböden.

Wunderschön angelegte Gärten mit flachen Grassflächen und natürlicher Bewachsung.

Pferdeställe, Tennisplatz, Garagen, Helikopterlandeplatz, eigener Brunnen, verschiedene Nebengebäude.

