

## REF 60193

Luxuriöses Wohnen in privilegierter Lage in Bendinat

Ort: Bendinat - Portals  
Baujahr: 2008  
Grundstück: 1.370 m<sup>2</sup>  
Wohnfläche: 530 m<sup>2</sup>  
Anzahl Schlafzimmer: 5

**Preis: on request**



Südlage. Die Wohnfläche verteilt sich auf 2 Ebenen.

Erdgeschoss: Heller und attraktiver Eingangsbereich, 1 Hauptschlafzimmer mit Ankleide und 1 Badezimmer en suite, 4 weitere Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite. Innenhof.

Obergeschoss: Eleganter Treppenaufgang, lichtdurchflutetes Wohn-Esszimmer mit Panoramafenster, hochwertige elegante Küche, 1 Gäste WC, 1 Hauswirtschaftsraum.

Dachterrasse von 100 m<sup>2</sup>.

Sehr gute Ausstattung, hochwertige Bauqualität und Spitzentechnologie, komfortable Aufteilung mit großen lichtdurchfluteten Räumen, klassisches Innen-Design, Fußbodenheizung, umschaltbare Klimaanlage kalt/warm, große Fensterflächen, Doppelverglasung, Marmorböden im gesamten Haus, hohe Decken, Einbauschränke, Fahrstuhl.

Sehr einladende und weitläufige offene und überdachte Terrassen, großes Schwimmbad. Wunderschöne Lage direkt am Strand von Alt-Bendinat.

Herrlich angelegter mediterraner Garten mit automatischer Bewässerungsanlage.

Leichte Zufahrt, Garage für 3 Pkws.

