

(+ 34) 971 790 701

**MALLORCA GOLD**  
REAL ESTATE by HEIDI WARTH

## REF 20261

Mediterrane Villa in Son Vida mit beeindruckendem Blick auf die Bucht von Palma und das Meer

Ort: Palma - Son Vida  
Baujahr: 2002  
Grundstück: 2.000 m<sup>2</sup>  
Wohnfläche: 500 m<sup>2</sup>  
Anzahl Schlafzimmer: 5

**Preis: 2.150.000,-**



Südorientierung. Die Wohnfläche verteilt sich auf 3 Ebenen.

Eingangsebene: Halle, Wohnzimmer mit doppelter Deckenhöhe, sichtbarer Holzbalken und Kamin, grosse Küche mit Essplatz, Büro, Gäste-WC, 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer und Wirtschaftsraum.

Erdgeschoss: Hauptschlafzimmer mit Badezimmer, Ankleide und Sauna en suite, drei weitere Schlafzimmer jeweils mit eigenem Badezimmer.

Untergeschoss: Weinkeller und grosszügige Fläche zur freien Nutzung.  
Hochwertige Ausstattung: umschaltbare Klimaanlage, Fussbodenheizung in den Bädern, Teakholzfenstern mit Doppelverglasung, viele schöne Details und Steinarbeiten.

Mehrere offene und überdachte Terrassen (ca. 150 m<sup>2</sup>) mit atemberaubendem Panoramablick.  
Schwimmbad.

Garage

