



Ref. 23689

Aussergewöhnlich schöne Villa mit Pool in privilegierter Lage an der Küste von Deia und spektakulärem Meerblick

Bens D'Avall, Soller - Westküste

Kurzzeit Miete: € 6.500
Wohnfläche: 375m²
Grundstück: 2.100m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 3

Energiezertifikat: In Bearbeitung



Ref. 23689

Die Wohnfläche des Hauses verteilt sich auf das Haupthaus und ein separates Gästepartment.

Haupthaus: Großzügiges Wohn-/Esszimmer mit Kamin und offener Bulthaupküche, Vinothek, Hauptschlafzimmer mit geräumigem Badezimmer en Suite und begehbarem Kleiderschrank, Gästetoilette. Antiker Steinfußboden.

Gästepartment: 2 großzügige Schlafzimmer mit 2 luxuriösen Bädern en Suite und Zugang zur Terrasse von allen Zimmern. Auf der gleichen Ebene befinden sich außerdem die Hauswirtschaftsräume mit Waschküche, Maschinenraum, Lagerraum und eine weitere Gästetoilette.

Carport für zwei PKWs und weitere Stellplätze.

Das Haus liegt an der Westküste Mallorcas mit traumhaftem Blick auf die Küste von Deia. Es ist umgeben von zahlreichen teilweise überdachten Terrassen mit einem Außenkamin auf der Hauptterrasse. Unterhalb der Hauptterrasse befindet sich eine BBQ-Terrasse mit großem Grill und Wasseranschluss. Durch den wunderschönen mediterranen Garten führt ein gewundener Weg zum Pool, von dem man ebenfalls einen herrlichen Blick auf das Meer und die Sonnen- und Monduntergänge hat. (Garten- und Poolpflege inklusive)

Ca. 100 m vom Haus entfernt gelegen befindet sich ein Aussichtspunkt mit gemauerter Steinbank, wo man einen 180° Ausblick hat und das Meer rauschen hört - ein idealer Rückzugsort.

Das Haus wurde vor 12 Jahren auf den Mauern eines alten Hauses neu aufgebaut unter Verwendung hervorragender und liebevoll ausgesuchter Baumaterialien. Es befindet sich in perfektem Zustand und ist im ganzen Haus mit Fußbodenheizung und vollintegrierter Klimaanlage ausgestattet. Es ist ein Kleinod in einer der begehrtesten Lagen der Insel.

Die Immobilie liegt auf halbem Weg zwischen Deia und Sóller. Beide Orte sind in 15 Minuten mit dem Auto erreichbar. Bademöglichkeiten gibt es nur 10 min zu Fuß vom Haus entfernt in der kleinen „Cala Alconasser“, des Weiteren in der pittoresken Cala Deia mit seinen 2 urigen Restaurants sowie in Puerto Soller, dem wunderschönen Naturhafen mit Jachten und Llauts, seinen Sandstränden, Strandpromenade, Wassersportmöglichkeiten sowie zahlreichen Restaurants und Geschäften.

Besondere Merkmale

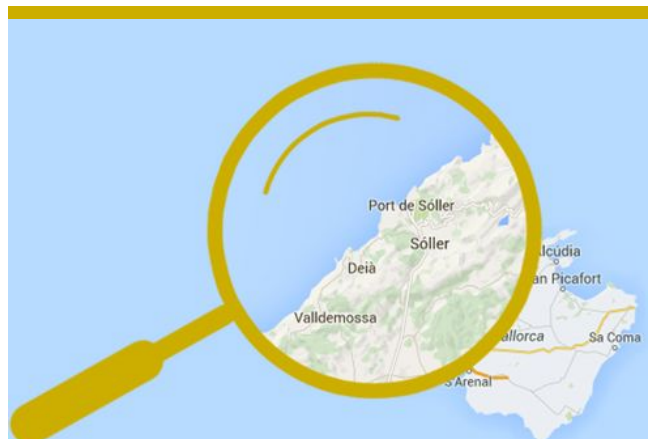
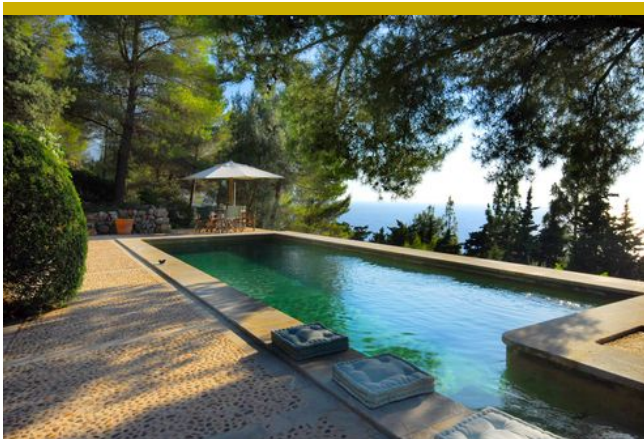
Bergblick, Meerblick, Küstenlage, Eigener Pool, Privatsphäre, Besucherapartment, Offener Kamin, Terrassen, Steinböden, Kachelböden, Eingewachsener Garten, Olivenbäume, Kiefern, Küstenimmobilie, Eigener Garten, Überdachte Terrassen, Freie Terrassen, Zentralheizung, Klimaanlage (warm/kalt), Parkmöglichkeit, Neuwertig, Mandelbäume, Orangen- oder Zitronenbäume, Mediterraner Stil

Entfernungen

Mehr als 30 Autominuten zum Flughafen, Mehr als 30 Autominuten nach Palma

Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.



MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* JAIME ROIG

Ref. 23689

