



Ref. 95255

Villa mit Pool und eigenem Brunnen in S'Esgleieta Valldemossa - Westküste

Kaufpreis: € 935.000

Wohnfläche: 400m²
Grundstück: 3.900m²
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 3

Energiezertifikat: In Bearbeitung



Ref. 95255

Südlage.

Die Netto-Wohnfläche von 350 m2 plus Terrassen verteilt sich auf einer Ebene im Haupthaus und ein Nebengebäude.

Im Haupthaus befindet sich ein großes Wohnzimmer, eine Küche, ein Schlafzimmer mit Badezimmer en suite und zwei weitere Schlafzimmer, welche sich ein Badezimmer teilen.

Das Nebengebäude erstreckt sich über 2 Ebenen. Die obere Etage beherbergt ein separates Apartment bestehend aus einem Schlafzimmer mit eigenem Badezimmer und einem großen Mehrzweckraum.

In der unteren Ebene befindet sich ein weiteres unabhängiges Apartment mit Schlafzimmer und eigenem Badezimmer, einem offenen Bereich mit Fitnesssecke, Sauna, Badezimmer, Küche und ein Wohnzimmer.

Es besteht die Möglichkeit beide Etagen mit einer Treppe zu verbinden. Der Mehrzweckraum im Obergeschoss könnte als weiteres Schlafzimmer und / oder Wohnzimmer genutzt werden. Somit würde das Nebenhaus in ein gesamtes Gästehaus umgewandelt werden.

Breiter überdachter Parkplatz für zwei Autos und ein weiterer Parkplatz.

Im Schwimmbadbereich gibt es eine voll ausgestattete Sommerküche mit Doppel-Geschirrspüler und weiteren Annehmlichkeiten, welche der Kücheneinrichtung im Haupthaus in nichts nachstehen. Einladende große und überdachte Terrassen.

Das gesamte Grundstück ist sehr flach. Garten mit Obstbäumen und Gemüsegarten von ca. 2000 m2. Wasserversorgung durch eigenen Brunnen.

Die Immobilie befindet sich in einem kleinen Wohngebiet mit ca. 40 Nachbarn, sehr ruhig gelegen und gut zu erreichen.

In nur 10 Minuten sind Sie im Zentrum von Palma.

Besondere Merkmale

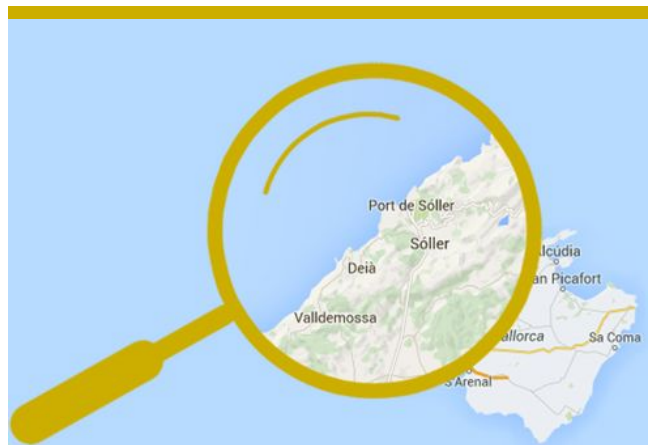
Bergblick, Eigener Pool, Sauna, Fitness, Kinderfreundlich, Besucherapartment, Gute Straßenanbindung, Terrassen, Kachelböden, Eigener Garten, Überdachte Terrassen, Freie Terrassen, Parkmöglichkeit, Orangen- oder Zitronenbäume, Sommerküche, Eigenes Wasser, Flaches Grundstück

Entfernungen

10 - 20 Autominuten zum Flughafen, 10 - 20 Autominuten nach Palma

Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.



MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* JAIME ROIG

Ref. 95255

