



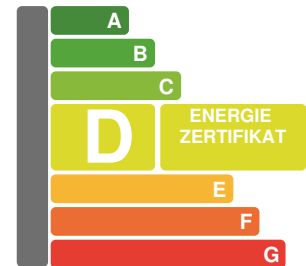
Ref. 90710

Einzigartiges Herrenhaus mit viel Privatsphäre auf weitläufigem Grundstück in Alaro

Alaro - Insel Zentrum

Kaufpreis: Preis auf Anfrage

Wohnfläche: 1.600m²
Grundstück: 65.800m²
Schlafzimmer: 11
Badezimmer: 10



Ref. 90710

Die Netto-Wohnfläche von ca. 1.600 m² verteilt sich auf ein Haupthaus, ein Gästehaus und ein Gebäude, welches derzeit als Fitness-Studio genutzt wird.

Haupthaus:

Erdgeschoss: Eingangsbereich durch einen wunderschönen Innenhof, grosszügiger Wohnbereich, Bibliothek, zwei Esszimmer, Küche, Gästebad, 2 Schlafzimmer mit Badezimmer en suite und Ankleide. Angestelltenbereich bestehend aus zwei Schlafzimmern, Wohnzimmer, 1 Badezimmer, eigener Küche und mehreren Hauswirtschaftsräumen.

Obergeschoss: 1 Hauptschlafzimmer mit kleinem Wohnbereich und Badezimmer sowie Ankleide en suite, 3 weitere Schlafzimmer, jeweils mit Badezimmer en suite und ein weiterer Wohnbereich.

Gästehaus auf 2 Ebenen: Eingangsbereich, Wohnzimmer, Esszimmer, Küche sowie Gästebad.

Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, eins davon en suite.

Gute Bauqualität und Ausstattung: Klimaanlage warm/kalt, 11 Kamine, Natursteinböden, Holzfenster.

Weitläufiger schön angelegter Garten von 30.000 m² mit viel Baumbestand. Einladende überdachte und offene Terrassen, eine traumhafte Poollandschaft mit gemütlichem Poolhaus, ein Paddelplatz, ein Tennisplatz, sowie ein Fitness-Studio. Die Wasserversorgung wird durch einen eigenen Brunnen gewährleistet.

Garage für mehrere Fahrzeuge.

Besondere Merkmale

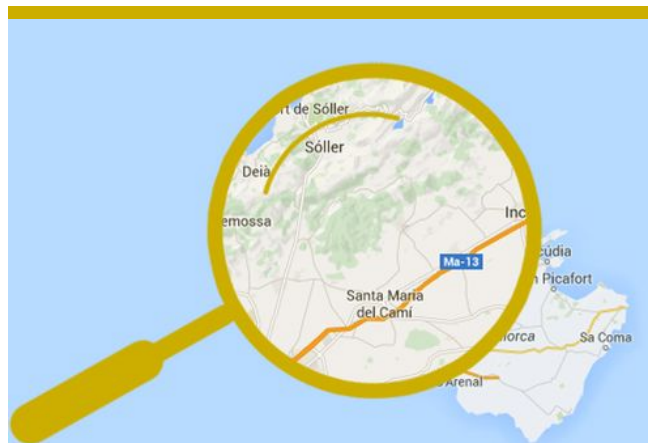
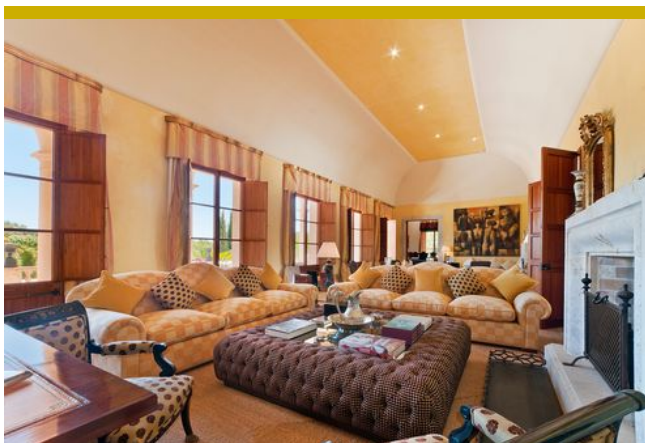
Bergblick, Eigener Pool, Fitness, Kinderfreundlich, Besucherapartment, Bedienstetenapartment, Tennisplatz, Offener Kamin, Innenhof, Kachelböden, Olivenbäume, Landsitz, Rasenfläche, Eigener Garten, Überdachte Terrassen, Freie Terrassen, Zentralheizung, Klimaanlage (warm/kalt), Garage, Parkmöglichkeit, Mandelbäume, Orangen- oder Zitronenbäume, Eigenes Wasser, Flaches Grundstück, Mediterraner Stil

Entfernungen

20 - 30 Autominuten zum Flughafen, 20 - 30 Autominuten nach Palma

Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.



MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 90710

