MALLORCA GOLD

REAL ESTATE by DANIEL WASCHKE

Ref. 90575

Traditionelles Landhaus mit herrlichem Landschaftsblick

Santa Maria - Insel Zentrum

Kaufpreis: € 6.000.000

Wohnfläche:	1.800m^2
Grundstück:	1.650.000m^2
Schlafzimmer:	10
Badezimmer:	2

Energiezertifikat: In Bearbeitung

Cami de Son Rapinya, 40
07013 Palma de Mallorca

T (+34) 971 790 701
info@mallorcagold.com

www.mallorcagold.com

Ref. 90575

Der Zugang zur Immobilie erfolgt über einen romantischen, gepflasterten Innenhof.

Das Haupthaus verteilt sich mit einer Wohnfläche von ca. 1800 m2 auf 3 Etagen.

Erdgeschoss: große Eingangshalle mit Zugang zur Küche und alten Stallungen.

Wohnebene: großes Wohnzimmer mit einer Kapelle, Esszimmer, Küche, 4 große Schlafzimmer und 2 Badezimmer.

Obergeschoss: 4 große offene Räumlichkeiten, welche sich als Wohnzimmer oder auch als Schlafzimmer nutzen lassen.

Ein weiteres Gebäude von ca. 140 m2 auf 2 Etagen zur Nutztierhaltung komplettiert das ländliche Anwesen.

Der ursprüngliche Charme und Stil dieses charaktervollen mallorquinischen Bauernhauses wurde bis heute bewahrt und ist bis heute gut erhalten.

Vielfältiger alter Baubestand von Olivenbäumen, Johannisbrotbäumen und Kiefern.

Genießen Sie viel Ruhe und Privatsphäre mit einem tollen Blick inmitten der Natur.

Ein prächtiges Haus mit alten Steinmauern, vielen alten Materialien der Epoche, Terrakotta-Böden, viele Schreinerarbeiten, sichtbare Deckenbalken, antike Küchen und Öfen.

Aus dem Gelände befindet sich ebenfalls eine alte Ölmühle, mit der bis vor garnicht so langer Zeit noch Olivenöl gepresst wurde. Wasserversorgung durch eine natürliche Quelle am Haus und Anschluss an das öffentliche Elektrizitätsnetz.

Besondere Merkmale

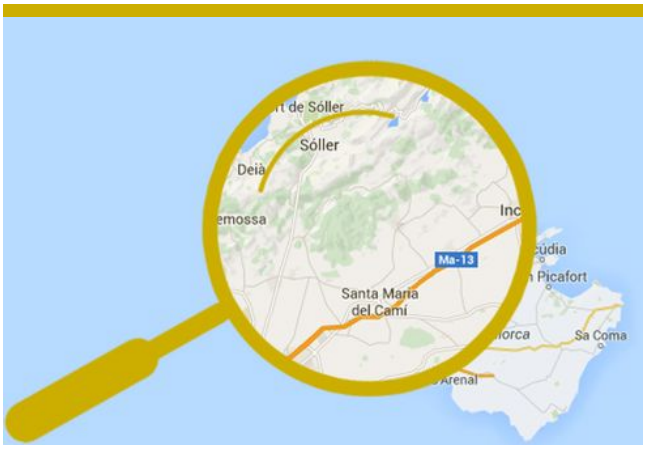
Bergblick, Innenhof, Steinböden, Eingewachsener Garten, Olivenbäume, Landsitz, Eigener Garten, Überdachte Terrassen, Freie Terrassen, Garage, Parkmöglichkeit, Renovierungsbedürftig, Mandelbäume, Eigenes Wasser, Flaches Grundstück, Traditioneller Stil

Entfernungen

20 - 30 Autominuten zum Flughafen, 20 - 30 Autominuten nach Palma

Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.



MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 90575

Cami de Son Rapinya, 40
07013 Palma de Mallorca

T (+34) 971 790 701
info@mallorcagold.com

www.mallorcagold.com