



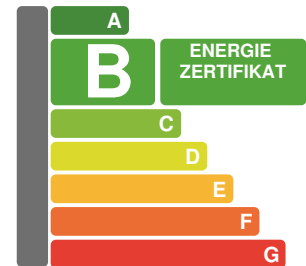
Ref. 70152

Stilvolle Villa auf grossem Grundstück mit unschlagbarem Blick auf das Meer und den Hafen von Andratx

Port Andratx, Andratx - Südwesten

Kaufpreis: € 9.550.000

Wohnfläche: 960m²
Grundstück: 50.473m²
Schlafzimmer: 6
Badezimmer: 6



Ref. 70152

Die Wohnfläche verteilt sich auf 3 Ebenen.

Erdgeschoss: beeindruckende Eingangshalle, grosser Wohnbereich mit offenen Kamin, Esszimmer, 1 Küche, Gäste WC, 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer sowie ein weiteres Wohnzimmer.

Obergeschoss: Galerie, geräumiges Hauptschlafzimmer, 2 weitere Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Ankleidezimmer, 1 Hauswirtschaftsraum.

Untergeschoss: separates Apartment, Fitnessraum, 1 Badezimmer, Weinkeller, 1 Hauswirtschaftsraum, Technik- und Abstellraum.

Sehr gute Ausstattung, Zentralheizung, umschaltbare Klimaanlage, moderne Küche, komfortable Aufteilung mit großen lichtdurchfluteten Räumen, hohe Decken mit sichtbaren, massiven Holzbalken.

Sehr einladende und weitläufige offene und überdachte Terrassen, Großes Schwimmbad. Wunderschöner Patio mit traumhafter Zufahrt.

Garage für 2 Pkws.

Besondere Merkmale

Bergblick, Meerblick, Eigener Pool, Besucherapartment, Weinkeller, Gute Straßenanbindung, Innenhof, Steinböden, Grillstelle, Zentralheizung, Fussbodenheizung, Klimaanlage (warm/kalt), Garage, Neuwertig, Flaches Grundstück, Mediterraner Stil

Entfernungen

Restaurants zu Fuß erreichbar, 20 - 30 Autominuten zum Flughafen, 20 - 30 Autominuten nach Palma

Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.



MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 70152

