

MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

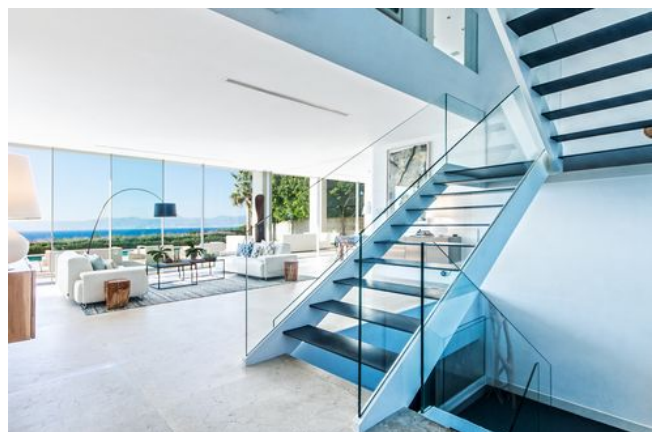


Ref. 95799

Lichtdurchflutete Villa direkt am Meer in Son Veri Nou Son Veri, Lluçmajor - Südosten

Kurzzeit Miete: € 14.000
Wohnfläche: 600m²
Grundstück: 920m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 5

Energiezertifikat: In Bearbeitung



Ref. 95799

Die Netto-Wohnfläche von 368 m2 plus Terrassen verteilt sich auf 3 Etagen.

Erdgeschoss: Großer Eingangsbereich mit hohen Decken. Große offene Küche ausgestattet mit High-End-Geräten, Essbereich und 2 angrenzende Wohnzimmer. Alle Räume genießen einen spektakulären Meerblick, welcher durch die bodentiefen Panoramafenster freigegeben wird.

Obergeschoss: Helles und geräumiges Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und großem begehbaren Kleiderschrank, 1 Schlafzimmer mit Badezimmer en suite und begehbarem Kleiderschrank, 1 Schlafzimmer mit Badezimmer en suite und Einbauschränken. Alle Zimmer verfügen über einen wundervollen Meerblick und einen eigenen Balkon.

Im Untergeschoss befindet sich 1 weiteres Schlafzimmer mit Badezimmer en suite und Einbauschränken. Große Garage und zusätzlichem Lagerraum, Kinderspielzimmer und eine Waschküche.

Die Villa präsentiert sich in einem sehr guten und gepflegten Zustand.

Sehr gute Ausstattungsmerkmale wie: doppelt verglaste Qualitätsfenster, Natursteinböden und ein individuell regulierbares Klimaanlage in jedem Zimmer.

Das Anwesen wird komplett möbliert vermietet.

Große überdachte Terrassen, Swimming pool auf Salzwasserbasis, Garten und eine Frühstücksterrasse mit Morgensonne.

Garage für 4 Autos.

Die Villa befindet sich direkt am Meer im Wohngebiet Son Veri Nou, ein ruhiges Gebiet östlich von Palma. Fern des touristischen Trubels, dennoch unweit von Stränden, Buchten, Restaurants und Beach-Clubs entfernt.

Besondere Merkmale

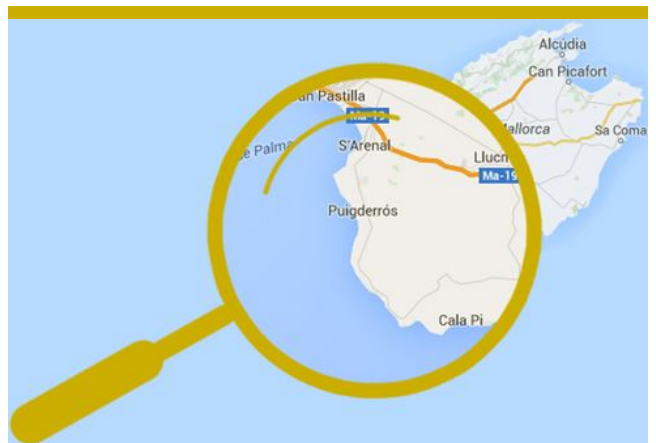
Meerblick, Küstenlage, Meerzugang, Eigener Pool, TV-Raum, Kinderfreundlich, Gute Straßenanbindung, Innenhof, Terrassen, Fahrstuhl, Steinböden, Solarpanele, Küstenimmobilie, Neubau, Eigener Garten, Überdachte Terrassen, Freie Terrassen, Fussbodenheizung, Klimaanlage (warm/kalt), Garage, Moderner Stil, Neuwertig, Flaches Grundstück

Entfernungen

Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, 10 - 20 Autominuten zum Flughafen, 10 - 20 Autominuten nach Palma

Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.



MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 95799

