



Ref. 94310

Spektakuläre Finca mit atemberaubendem Blick auf das Meer und über Deia

Deia - Westküste

Kaufpreis: € 10.600.000

Kurzzeit Miete: € 17.250

Wohnfläche: 750m²

Grundstück: 39.000m²

Schlafzimmer: 6

Badezimmer: 7

Energiezertifikat: In Bearbeitung



Ref. 94310

Die nach Westen ausgerichtete Finca hat 6 Schlafzimmer und 6 Badezimmer.

Die Wohnfläche von ca. 830m² verteilt sich auf drei Ebenen.

Untere Ebene: Hauptschlafzimmer mit Badezimmer En-Suite mit Zugang zur Terrasse, ein SPA-Bereich mit Sauna, Dampfbad und Dusche, Toilette und ein Fernsehzimmer. Gästeapartment von 80m² mit eigenem Zugang mit Wohnzimmer, Küche mit Essecke, Schlafzimmer, Badezimmer, Waschküche und Gäste WC.

Mittlere Ebene: Haupteingang, ein Wohnzimmer mit Kamin, ein Fernsehzimmer mit Kamin, ein Studio, ein Esszimmer mit Kamin, eine komplett eingerichtete Küche mit anschließenden Wirtschafts- und Personalraum. Auch von dieser Ebene hat man Zugang zu den umliegenden, z. T überdachten Terrassen sowie zum Innenhof mit Blick auf die Berge.

Obergeschoss: 4 Schlafzimmer mit Badezimmern En-Suite

Separat: Garage für 3 PKW und 4 überdachte Gästeparkplätze und ein klimatisierter Weinkeller.

Ein privater Weg führt zum Anwesen, wodurch die Privatsphäre und Ruhe gesichert werden. Die Finca ist umgeben von mehreren, großzügigen Terrassen und einer wunderschön gestalteten mediterranen Gartenanlage mit Olivenbäumen, Zypressen, Bougainvillea, Agapanto, Rosmarin, Lavendel und vielem mehr. Das übrige Grundstück ist mit Olivenbäumen bewachsen, die kultiviert werden und die Finca mit sehr gutem Olivenöl versorgen.

Der Blick auf das Meer, die Küste, die Tramuntana-Berge (Weltkulturerbe) und das Dorf Deia sind einmalig schön.

Die Immobilie befindet sich in einem hervorragenden und gepflegten Zustand und ist mit einer Zentralheizung ausgestattet, die Schlafzimmer zusätzlich mit einer Klimaanlage. Es gibt Strom vom öffentlichen Stromnetz und ein Wasserrecht, das die Wasserversorgung der Finca sicher stellt.

Besondere Merkmale

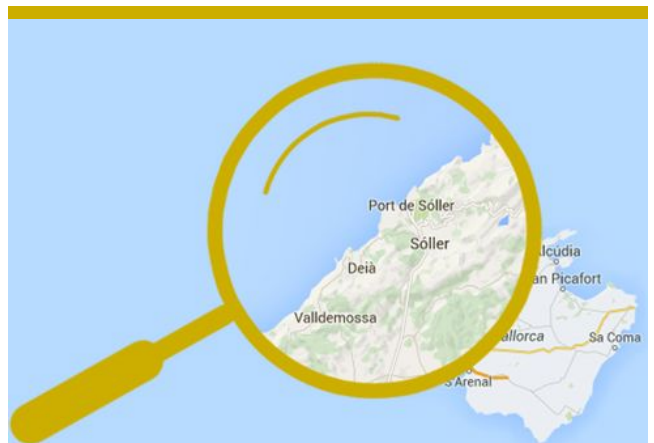
Bergblick, Meerblick, Eigener Pool, Sauna, Wellnessbereich, TV-Raum, Privatsphäre, Besucherapartment, Bedienstetenapartment, Weinkeller, Offener Kamin, Gute Straßenanbindung, Innenhof, Terrassen, Kachelböden, Eingewachsener Garten, Olivenbäume, Kiefern, Landsitz, Eigener Garten, Überdachte Terrassen, Freie Terrassen, Zentralheizung, Klimaanlage (warm/kalt), Garage, Parkmöglichkeit, Neuwertig, Eigenes Wasser, Mediterraner Stil

Entfernungen

20 - 30 Autominuten zum Flughafen, 20 - 30 Autominuten nach Palma

Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.



MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* JAIME ROIG

Ref. 94310

