

# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE



Ref. 80469

## Hübsche Villa mit Meerblick in La Bonanova

**Bonanova - Son Armadams, Palma**

Kaufpreis: € 1.750.000

Wohnfläche: 750m<sup>2</sup>  
Grundstück: 1.230m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 8  
Badezimmer: 6

Energiezertifikat: In Bearbeitung



## Ref. 80469

Die Netto-Wohnfläche von 600 m2 plus Terrassen verteilt sich auf zwei Etagen.

Obergeschoss: Eingangsbereich, großes Wohnzimmer mit Kamin, Esszimmer, Kaminzimmer, 2 Schlafzimmer, jeweils mit Badezimmer, 1 weiteres Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Küche, 1 Personal- Schlafzimmer, 1 Gästebad, eine Terrasse und eine Veranda.

Erdgeschoss: Wohnzimmer mit Kamin, 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Waschküche, Vorratsraum und Grillbereich.

Gästewohnung bestehend aus einem großen Schlafzimmer und einem Badezimmer.

Gute Baumaterialien und Ausstattung: Klimaanlage warm / kalt, viele Schreinerarbeiten, Natursteinböden, 2 Wasserzisternen und Satellitenschüssel.

Schöner Garten mit Schwimmbad. Mehrere offene und überdachte Terrassen.

### Besondere Merkmale

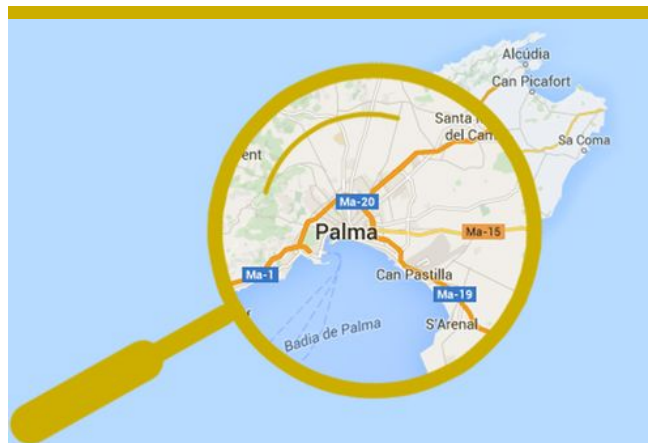
Bergblick, Meerblick, Eigener Pool, In Schulnähe, Besucherapartment, Bedienstetenapartment, Weinkeller, Offener Kamin, Gute Straßenanbindung, Kachelböden, Investitionsimmobilie, Rasenfläche, Eigener Garten, Überdachte Terrassen, Freie Terrassen, Grillstelle, Fussbodenheizung, Klimaanlage (warm/kalt), Garage, Carport, Parkmöglichkeit, Renovierungsbedürftig, Sommerküche, Mediterraner Stil

### Entfernungen

10 - 20 Autominuten zum Flughafen, 10 - 20 Autominuten nach Palma

### Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.



# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 80469

