

MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE



Ref. 30336

Neue Villa mit super Meerblick und Fussnähe zum Strand Santa Ponsa - Port Adriano, Calvia - Südwesten

Kaufpreis: € 1.350.000

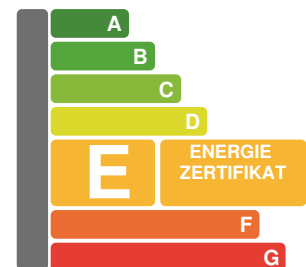
Langzeit Miete: € 6.000

Wohnfläche: 370m²

Grundstück: 1.313m²

Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 3



Ref. 30336

Die Netto-Wohnfläche von ca. 200 m² plus Terrassen verteilt sich auf 2 Etagen.

Erdgeschoss: helles Wohnzimmer mit Essbereich und offener Küche, 1 Schlafzimmer mit Badezimmer en suite, 1 Gästebad.

Obergeschoss: Sitz lounge, 1 Hauptschlafzimmer mit Badezimmer und Jacuzzi en suite, 1 weiteres Schlafzimmer mit Badezimmer en suite, 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer und eine Terrasse mit Meerblick.

Das Haus befindet sich in einem perfekten Zustand und ist mit folgenden Materialien ausgestattet: Klimaanlage warm / kalt, Qualitätsfenster mit Doppelverglasung, Marmorböden und einer Vorinstallation für einen Aufzug.

Einladende offene und überdachte Terrassen. Schwimmbad mit Jacuzzi und herrlichem Meerblick.

Garage für 2 Fahrzeuge.

Besondere Merkmale

Bergblick, Meerblick, Eigener Pool, Whirlpool, Fitness, In Schulnähe, Offener Kamin, Gute Straßenanbindung, Fahrstuhl, Marmorböden, Geschlossene Wohnanlage, Überdachte Terrassen, Freie Terrassen, Grillstelle, Fussbodenheizung, Klimaanlage (warm/kalt), Neuwertig, Beheizbarer Pool, Sommerküche, Mediterraner Stil

Entfernungen

Strand zu Fuß erreichbar, Zentrum zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Shops zu Fuß erreichbar, Mehr als 30 Autominuten zum Flughafen, 20 - 30 Autominuten nach Palma

Provision

Die Courtage geht, wie in Spanien üblich, zu Lasten des Mieters und beträgt 1,8 Monatsmieten plus der gesetzlich geltenden Mehrwertsteuer.

Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.



MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 30336

