



Ref. 91728

Luxuriöse Villa in Puerto Pollensa - nur 50 Meter von Strand entfernt

Port Pollensa - Formentor, Pollensa - Norden

Kaufpreis: € 2.950.000

Kurzzeit Miete: € 6.930

Wohnfläche: 630m²

Grundstück: 1.500m²

Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 4

Energiezertifikat: In Bearbeitung



Ref. 91728

Die Netto-Wohnfläche dieser modernen Villa beträgt ca. 450 m2 plus Terrassen und verteilt sich auf zwei Wohnebenen.

Erdgeschoss: Beindruckende Eingangshalle, grosszügiges Wohnzimmer mit offener Küche und Essbereich, Hauswirtschaftsraum, 2 Abstellräume, Technikraum, 1 Schlafzimmer mit Badezimmer en suite.

Obergeschoss: 1 Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en suite und Heimkino, 1 weiteres Schlafzimmer mit Badezimmer en suite und Ankleide, ein Arbeitszimmer.

Gute Bauqualität und hochwertige Ausstattung: Marmor- und Parkettböden, Klimaanlage, Ölzentralheizung, spezielle Sicherheitsfenster.

Flacher Garten mit geschmackvollem Überlauf-Schwimmbad und Fischteich.

Grosszügige offene und überdachte Terrassen mit Meerblick. Der Sandstrand ist in weniger als 2 Minuten, zu Fuss zu erreichen. Puerto Pollensa erreicht man in ca. 5 – 10 Minuten zu Fuss.

Garage für zwei bis drei Fahrzeuge.

Besondere Merkmale

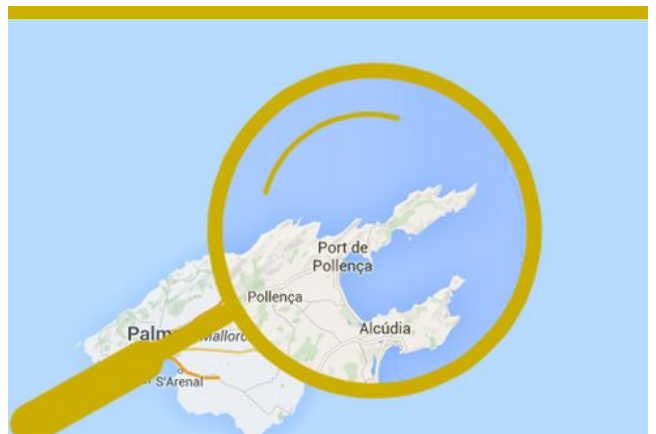
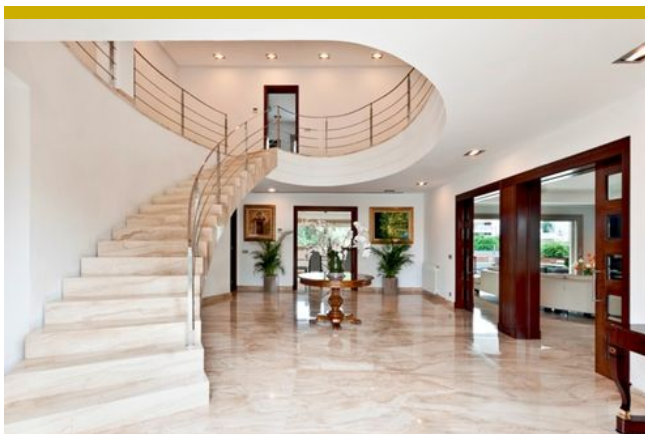
Meerblick, Eigener Pool, Gute Straßenanbindung, Terrassen, Steinböden, Holzböden, Rasenfläche, Überdachte Terrassen, Freie Terrassen, Zentralheizung, Klimaanlage (warm/kalt), Garage, Moderner Stil

Entfernungen

Strand zu Fuß erreichbar, Mehr als 30 Autominuten zum Flughafen, Mehr als 30 Autominuten nach Palma

Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.



MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* NOFRE PLOMER

Ref. 91728

