

MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE



Ref. 60382

Moderne Villa in ruhiger Wohnlage Cala Vinyas, Calvia - Südwesten

Kaufpreis: € 1.590.000

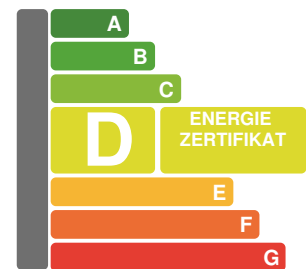
Langzeit Miete: € 4.800

Wohnfläche: 450m²

Grundstück: 1.200m²

Schlafzimmer: 5

Badezimmer: 3



Ref. 60382

Die Wohnfläche (netto) von ca. 350 m2 plus Terrassen verteilt sich auf 2 Ebenen.

Erdgeschoss: Eingangsbereich, 3 Schlafzimmer teilen sich 1 Badezimmer, Wohnbereich, Hauswirtschaftsraum. Direkter Zugang zum Schwimmbad

Obergeschoss: Helles Wohnzimmer mit Essbereich, Küche, Gäste-WC, Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en suite. Grosse Terrasse und Garten mit Meerblick.

Gute Qualität und Ausstattung: Fussbodenheizung, Vorinstallation Klimaanlage kalt/warm, Aluminiumfenster mit Doppelverglasung.

Weitläufige offene und überdachte Terrassen, großes Schwimmbad, Garten, schöne ruhige Umgebung.

Garage für 2 Fahrzeuge.

Besondere Merkmale

Meerblick, Eigener Pool, Kinderfreundlich, Offener Kamin, Gute Straßenanbindung, Marmorböden, Eigener Garten, Überdachte Terrassen, Freie Terrassen, Grillstelle, Fussbodenheizung, Klimaanlage (warm/kalt), Garage, Parkmöglichkeit, Moderner Stil, Neuwertig, Sommerküche, Klimaanlage, Wasseraufbereitungssystem, Flaches Grundstück, Sicherheitsdienst

Entfernungen

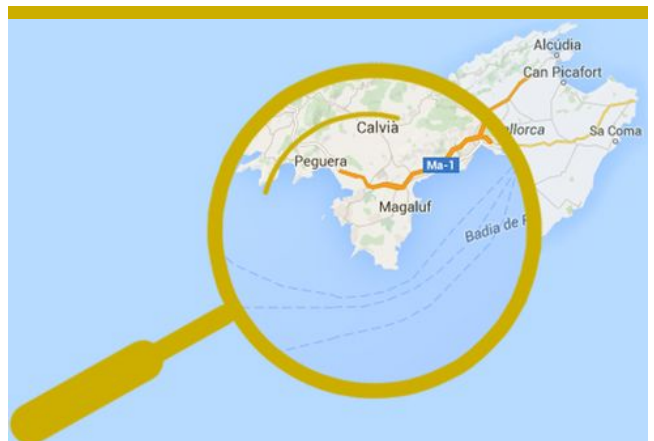
Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Mehr als 30 Autominuten zum Flughafen, 20 - 30 Autominuten nach Palma

Provision

Die Courtage geht, wie in Spanien üblich, zu Lasten des Mieters und beträgt 1,8 Monatsmieten plus der gesetzlich geltenden Mehrwertsteuer.

Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.



MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 60382

