



Ref. 20406

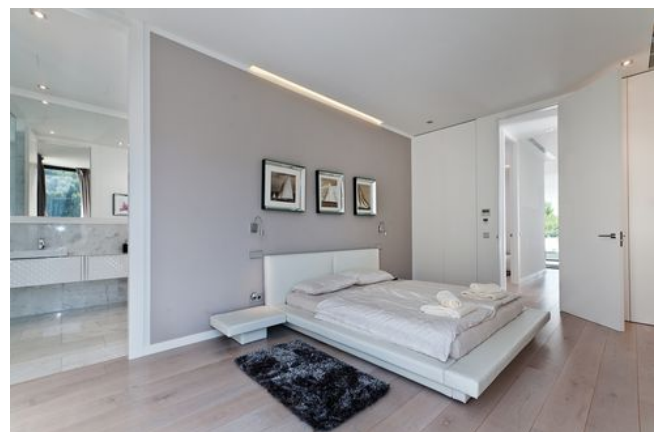
Modernes Luxus-Anwesen mit herrlichem Meerblick in Son Vida

Son Vida, Palma

Kaufpreis: € 6.900.000

Wohnfläche: 850m²
Grundstück: 2.000m²
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 5

Energiezertifikat: In Bearbeitung



Ref. 20406

Weiter Blick über die Stadt Palma und das Meer in der exklusiven Wohngegend von Son Vida, nahe zu Golfplätzen.

Komfortable Raumaufteilung in atemberaubender Umgebung mit deckenhohen Glasfenstern an der Vorderseite.

Die Netto-Wohnfläche von 700 m2 plus Terrassen verteilt sich auf 2 Ebenen und ein Untergeschoss.

Das Erdgeschoss verfügt über einen großen lichtdurchfluteten Wohnbereich mit Kamin und Zugang zum Schwimmbadbereich mit Terrasse, großzügige voll ausgestattete Luxus- Küche mit Essbereich, 1 Schlafzimmer mit Badezimmer en suite, Arbeitszimmer. Heimkinoanlage mit modernstem Sound-System.

Eingangsbereich mit komplettem Panoramablick auf die Küste. Auf dieser Ebene befindet sich das Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en suite und eine eigene Terrasse mit malerischem Meerblick. Weiteres großzügiges Schlafzimmer mit Badezimmer en suite.

Das Untergeschoss bietet ein großes Schlafzimmer mit Badezimmer en suite, Küche und Wellnessbereich mit Fitnessraum, Sauna, Dampfbad und Jacuzzi, die zum Schwimmbadbereich nach oben führen.

Die Villa befindet sich in sehr gutem Zustand und ist hochwertig ausgestattet.

Vom Wohnbereich gelangt man auf die Terrasse mit Ess- mit Grillbereich, Sonnenliegen und Schwimmbad.

Garage für 1 Fahrzeug und 2 weitere Stellplätze.

Das Anwesen ist von der Strasse aus leicht zugänglich und befindet sich in einer Einbahnstrasse.

Umgeben von viel Natur und Grünflächen, nur 10 Minuten von der Stadt Palma, den schönsten Häfen Mallorcas und mehreren Ausgahmöglichkeiten und Restaurants mit gehobener Küche entfernt.

Besondere Merkmale

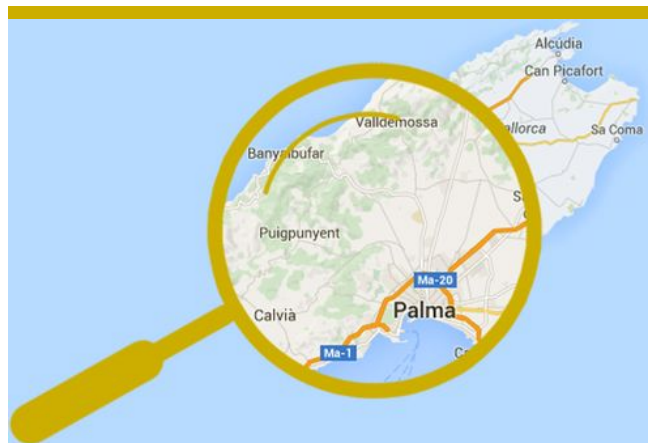
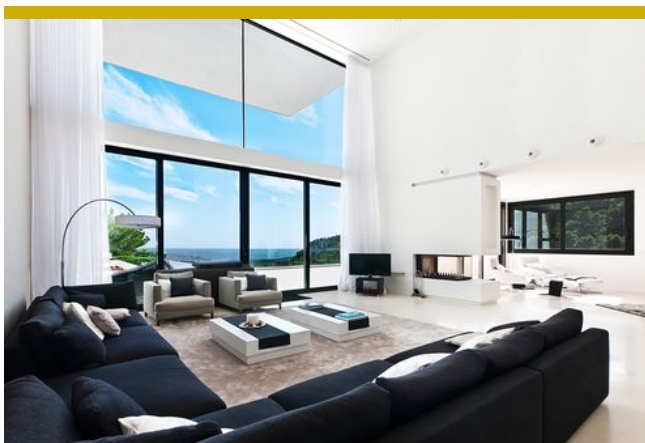
Bergblick, Meerblick, Eigener Pool, Whirlpool, Heimkino, In Schulfnähe, Gute Straßenanbindung, Fussbodenheizung, Klimaanlage (warm/kalt), Garage, Parkmöglichkeit, Moderner Stil, Neuwertig, Sicherheitsdienst

Entfernungen

10 - 20 Autominuten zum Flughafen, 10 - 20 Autominuten nach Palma

Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.



MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 20406

