



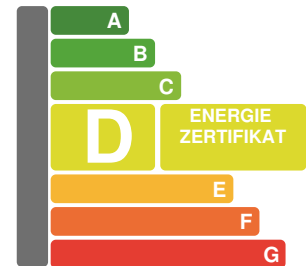
Ref. 93944

Moderne zeitgenössische Villa - 15 Minuten vom Zentrum von Palma

Other areas, Marratxi - Insel Zentrum

Kaufpreis: € 1.100.000

Wohnfläche: 370m²
Grundstück: 2.000m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 3



Ref. 93944

Die Villa liegt auf einem nach Südwesten ausgerichteten Grundstück von ca. 2000 m².

Die Netto-Wohnfläche von 370 m² plus Terrassen verteilt sich auf 2 Etagen.

Erdgeschoss: große Eingangshalle mit offenem und modernem Treppenhaus, Wohnzimmer mit TV-Lounge und Kamin, offene und helle amerikanische Küche mit Essbereich und Frühstücksecke, separater Hauswirtschaftsraum und Gästebad.

Obergeschoss: großer Flur mit offenem Büroraum, 1 Hauptschlafzimmer mit Ankleide und Badezimmer mit Dusche und Jacuzzi en suite. 3 weitere Gästeschlafzimmer und 2 Badezimmer.

Die Familien- Villa befindet sich in einem sehr guten Zustand und verfügt über ein bemerkenswertes Design. Das Objekt steht ohne Möbel zum Verkauf.

Großes Gartengrundstück mit vielen Rasenflächen, Obstbäumen und einem olympischen Schwimmbad auf Salzwasserbasis. Grosse Poolterrassen mit Teakholzböden.

Garage für 2 Autos.

Das Wohngebiet Sa Planera ist sehr ruhig gelegen. Nach einer 15-minütigen Autofahrt erreicht man das Stadtzentrum von Palma.

Besondere Merkmale

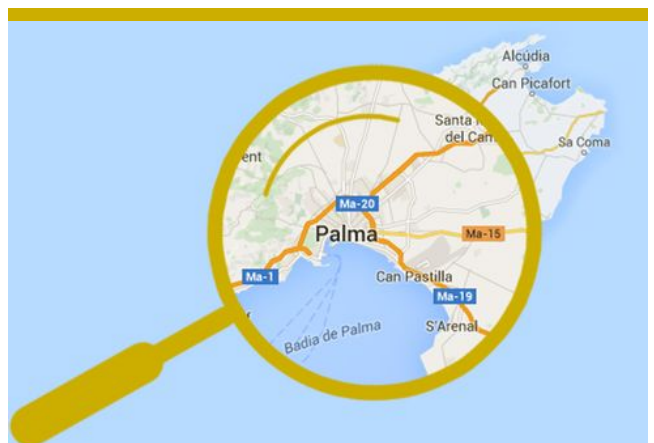
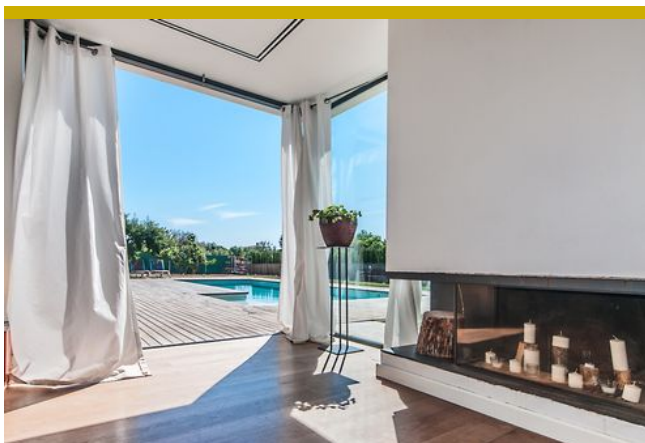
Bergblick, Eigener Pool, Offener Kamin, Gute Straßenanbindung, Terrassen, Eigener Garten, Überdachte Terrassen, Freie Terrassen, Fussbodenheizung, Klimaanlage (warm/kalt), Garage, Moderner Stil, Wasseraufbereitungssystem, Flaches Grundstück, Sicherheitsdienst

Entfernungen

Mehr als 30 Autominuten zum Flughafen, 10 - 20 Autominuten nach Palma

Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.



MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 93944

