



Ref. 91122

Mediterrane Villa in Bendinat mit Meerblick

Bendinat, Calvia - Südwesten

Kaufpreis: € 2.400.000

Langzeit Miete: € 6.500

Wohnfläche: 400m²

Grundstück: 922m²

Schlafzimmer: 5

Badezimmer: 3

Energiezertifikat: In Bearbeitung



Ref. 91122

Südlage.

Die Wohnfläche verteilt sich auf 3 Ebenen.

Erdgeschoss: Eingangsbereich, grosszügiges Wohnzimmer, Esszimmer und Kamin, 1 Arbeits/Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Küche, Hauswirtschaftsraum, Abstellraum.

Obergeschoss: 1 Hauptschlafzimmer mit Badezimmer in suite, 3 weitere Schlafzimmer und 1 weiteres Badezimmer.

Separates Gästeparlament mit Schlafzimmer und Badezimmer.

Sehr gute Ausstattung, hochwertige Bauqualität, Ölheizung, umschaltbare Klimaanlage kalt/warm in den Schlafzimmern, Marmor- und Parkettfußböden, sichtbare Holzbalken im Wohnzimmer und teilweise auch in den Schlafzimmern.

Schwimmbad, mehrere Terrassen, Sommerküche, mediterraner Garten mit automatischer Bewässerung. Traumhafter Blick auf das Meer.

Besondere Merkmale

Meerblick, Golfplatzblick, Eigener Pool, Privatsphäre, In Schulinähe, Kinderfreundlich, Besucherapartment, Offener Kamin, Gute Straßenanbindung, Terrassen, Marmorböden, Holzböden, Eingewachsener Garten, Rasenfläche, Eigener Garten, Überdachte Terrassen, Freie Terrassen, Grillstelle, Zentralheizung, Klimaanlage (warm/kalt), Parkmöglichkeit, Neuwertig, Flaches Grundstück, Mediterraner Stil

Entfernungen

10 - 20 Autominuten zum Flughafen, 10 - 20 Autominuten nach Palma

Provision

Die Courtage geht, wie in Spanien üblich, zu Lasten des Mieters und beträgt 1,8 Monatsmieten plus der gesetzlich geltenden Mehrwertsteuer.

Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.



MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 91122

