

# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* JAIME ROIG



Ref. 95151

## Herrenhaus im Tramuntanagebirge Soller Countryside, Soller - Westküste

Kurzzeit Miete: € 6.900  
Wohnfläche: 500m<sup>2</sup>  
Grundstück: 25.000m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 3

Energiezertifikat: In Bearbeitung



## Ref. 95151

Dieses Herrenhaus kombiniert perfekt das rustikale Ambiente im Außenbereich des Hauses mit modernem Wohnkomfort im Inneren. Das nach Süden orientierte Haus befindet sich am Rande des Tals von Sóller mit Blick über das malerische Dorf Sóller und das Tramontana-Gebirge. Der Zugang führt durch den stattlichen Eingang über den schönen Innenhof.

Erdgeschoss: Großes Wohnzimmer mit Kamin, Esszimmer, Küche, eines der Schlafzimmer mit eigenem Bad, Gäste-WC. Von allen Bereichen hat man Zugang zur grosszügigen, sonnigen Terrasse, die mit bequemen Lounge-Möbeln ausgestattet ist, auf denen leicht 10 Personen Platz finden.

Erste Etage: Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer und Badezimmer En Suite, sowie zwei weitere Schlafzimmer, die sich ein Badezimmer teilen.

Auf den Terrassen, die sich rund um das Haus befinden, findet man auch den Pool und die Liegewiesen in unterschiedlicher Umgebung mit Liegestühlen für 8 Personen. Das Haus ist von einem schönen, mediterranem Garten umgeben und verfügt über einen überdachten Parkplatz für mehrere PKW.

### Besondere Merkmale

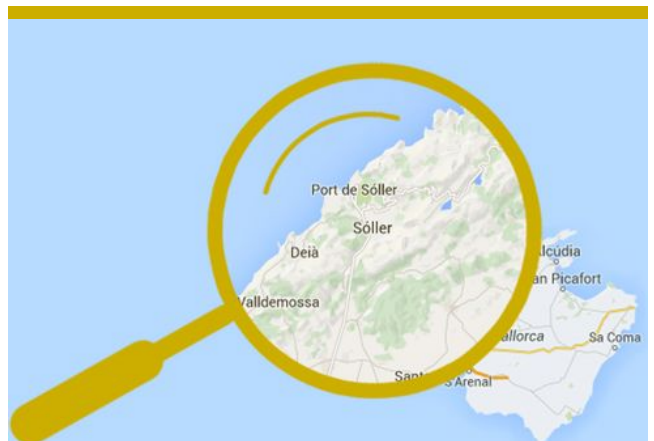
Bergblick, Eigener Pool, Privatsphäre, Offener Kamin, Gute Straßenanbindung, Innenhof, Terrassen, Kachelböden, Olivenbäume, Kiefern, Landsitz, Neubau, Eigener Garten, Überdachte Terrassen, Freie Terrassen, Grillstelle, Klimaanlage (warm/kalt), Parkmöglichkeit, Neuwertig, Mandelbäume, Orangen- oder Zitronenbäume, Eigenes Wasser, Mediterraner Stil

### Entfernungen

20 - 30 Autominuten zum Flughafen, 20 - 30 Autominuten nach Palma

### Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.





# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* JAIME ROIG

Ref. 95151

