

# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE



Ref. 20370

## Luxus-Gartenwohnung in einer gepflegten Wohnanlage Son Vida, Palma

Kaufpreis: Preis auf Anfrage

Wohnfläche: 100m<sup>2</sup>  
Grundstück: 0m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 2

Energiezertifikat: In Bearbeitung



## Ref. 20370

Südlage. Die netto Wohnfläche von 126 m<sup>2</sup> plus 116 m<sup>2</sup> Terrasse plus 112 m<sup>2</sup> Garten erstreckt sich über eine Ebene.

Eingangsbereich, offenes, lichtdurchflutetes Wohn/ Esszimmer, grosse voll ausgestattete Küche mit Frühstücksecke, Hauswirtschaftsraum und Gästetoilette.

Hauptschlafzimmer Suite mit modernem Badezimmer und grosszügigem Ankleidebereich, weiteres Schlafzimmer und Badezimmer.

Sehr gute Ausstattung und Bausubstanz, umschaltbare Klimaanlage warm/ kalt, Bang & Olufson Musikanlage, Doppelverglasung.

Einladende überdachte und offene Terrassen, über die man den Garten und das grosse Gemeinschaftsschwimmbad erreicht.

Die Wohnung verfügt über einen Garagenstellplatz und einen Abstellraum.

Die Anlage liegt direkt am Golfplatz von Son Vida und verfügt über sehr hübsch angelegte Gärten.

### Besondere Merkmale

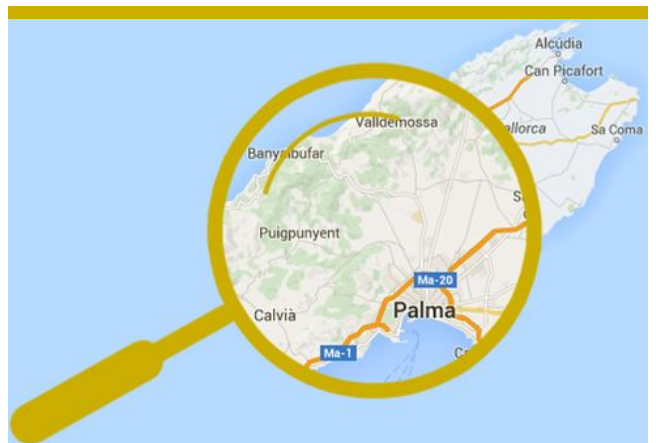
Golfplatzblick, Gemeinschaftspool, Gemeinschaftsgarten, In Schulinähe, Gute Straßenanbindung, Fahrstuhl, Kachelböden, Renoviert, Eingewachsener Garten, Am Golfplatz, Rasenfläche, Eigener Garten, Überdachte Terrassen, Freie Terrassen, Klimaanlage (warm/kalt), Garage, Flaches Grundstück, Mediterraner Stil

### Entfernungen

10 - 20 Autominuten zum Flughafen, 10 - 20 Autominuten nach Palma

### Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.



# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 20370

