MALLORCA GOLD
REAL ESTATE by DANIEL WASCHKE

Ref. 90328

Eindrucksvolles Herrenhaus mit herrlichem Blick am Stadtrand von Palma

Esporles - Insel Zentrum

Kaufpreis: € 6.500.000

Wohnfläche:	750m^2
Grundstück:	17.500m^2
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	6

Energiezertifikat: In Bearbeitung

Cami de Son Rapinya, 40
07013 Palma de Mallorca

T (+34) 971 790 701
info@mallorcagold.com

www.mallorcagold.com

Ref. 90328

Südlage. Das Anwesen besteht aus einem Haupthaus und zwei separaten Gästehäusern. Das Haupthaus verteilt sich über drei Ebenen.

Erdgeschoss: Grosse Eingangshalle, grosszügiges Wohnzimmer, Kaminzimmer, Fernseh- Zimmer, Esszimmer. Komplett ausgestattete moderne Küche, Wintergarten, 1 Schlafzimmer, Gästetoilette.

Obergeschoss: Hauptschlafzimmer mit Bad und Ankleide en suite und privater Terrasse, Büro mit Kamin und Zugang zur Terrasse, 2 weitere Schlafzimmer , Ankleidezimmer und 1 Familien- Badezimmer.

Untergeschoss: Doppelschlafzimmer mit Bad en suite, Fitnessraum mit Sauna und Dusche, Billardzimmer, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Abstellraum, Maschinenraum.

Gästehäuser: Wohnzimmer und offene Küche jeweils im Erdgeschoss. 1 Schlafzimmer mit Bad en suite jeweils im Obergeschoss.

Sehr gute Ausstattung, hochwertige Bauqualität und Spitzentechnologie, exklusives Innen-Design im modernen Fincastil, Klimaanlage, doppelt verglaste Panoramafenster, Natursteinböden, Fußbodenheizung. Weitläufige offene und überdachte Terrassen, grosses Schwimmbad auf Salzwasserbasis.

Der wunderschön angelegte mediterrane Garten in ruhiger Umgebung bietet viel Privatsphäre und einen fantastischen Blick über die Bucht von Palma.

Überdachte Stellplätze für mehrere Fahrzeuge.

Besondere Merkmale

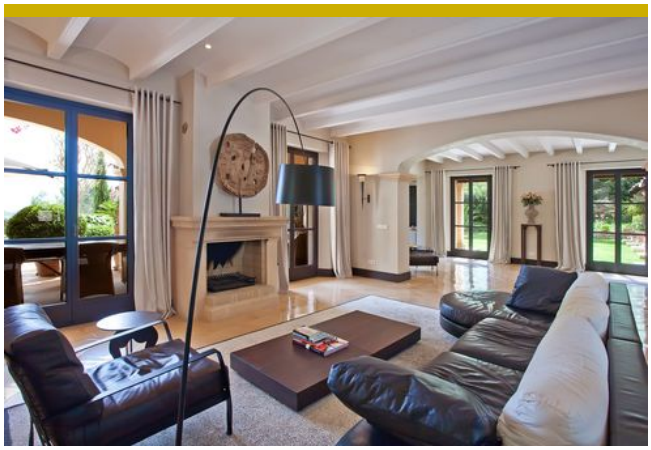
Bergblick, Meerblick, Eigener Pool, Wellnessbereich, Fitness, Offener Kamin, Innenhof, Olivenbäume, Landsitz, Rasenfläche, Eigener Garten, Überdachte Terrassen, Freie Terrassen, Fussbodenheizung, Klimaanlage (warm/kalt), Mandelbäume, Mediterraner Stil

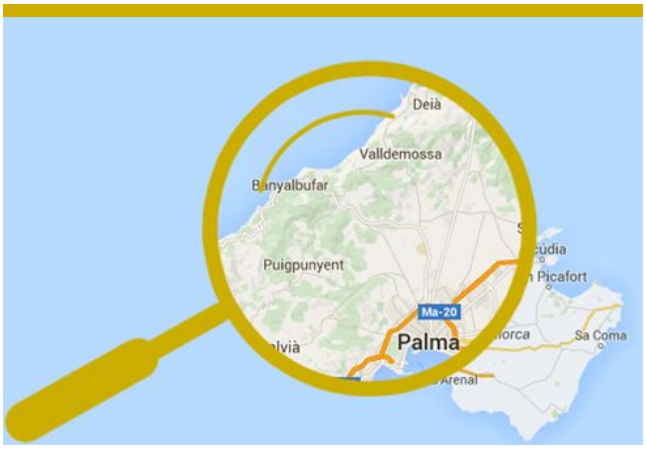
Entfernungen

10 - 20 Autominuten zum Flughafen, 10 - 20 Autominuten nach Palma

Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.





Cami de Son Rapinya, 40
07013 Palma de Mallorca
T (+34) 971 790 701
info@mallorcagold.com
www.mallorcagold.com

MALLORCA GOLD
REAL ESTATE by DANIEL WASCHKE

Ref. 90328

Cami de Son Rapinya, 40
07013 Palma de Mallorca

T (+34) 971 790 701
info@mallorcagold.com

www.mallorcagold.com