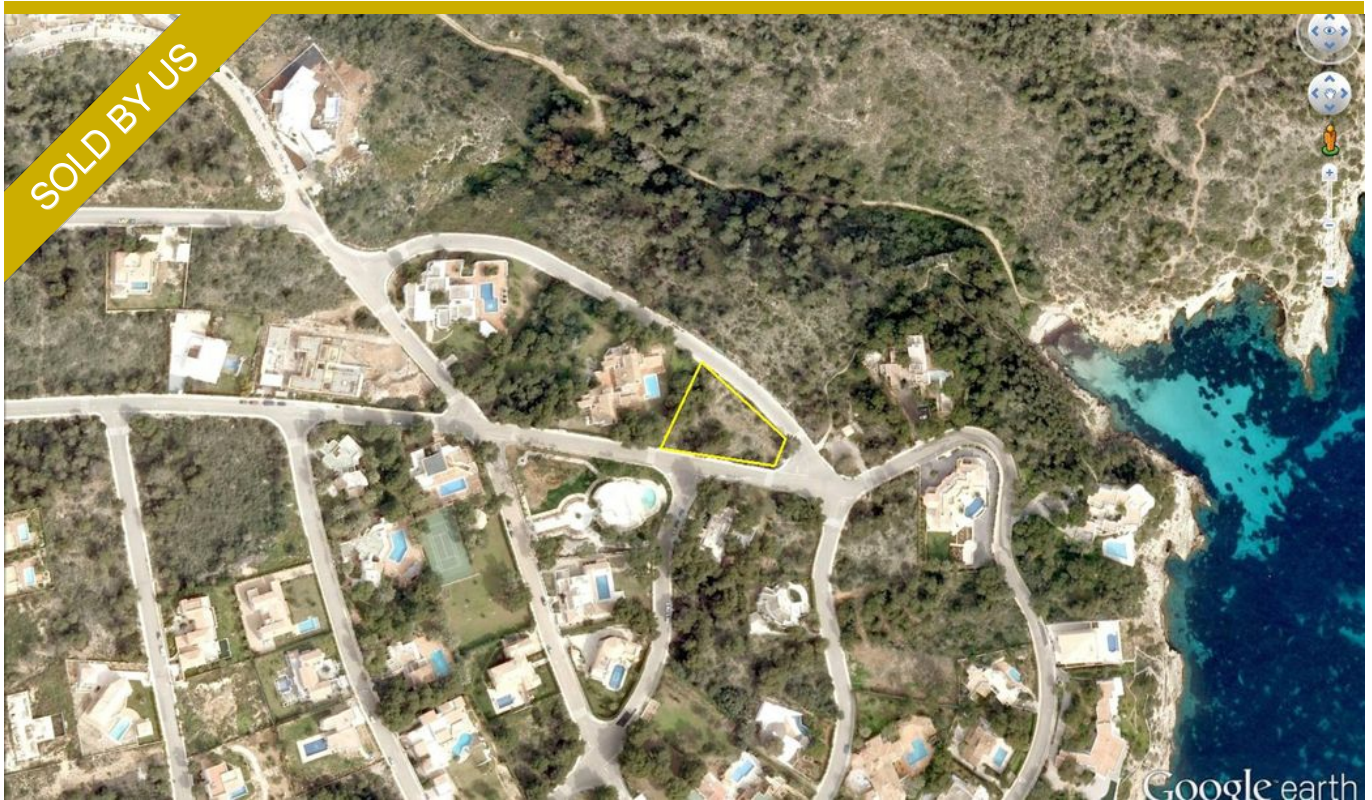


# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE



Ref. 40383

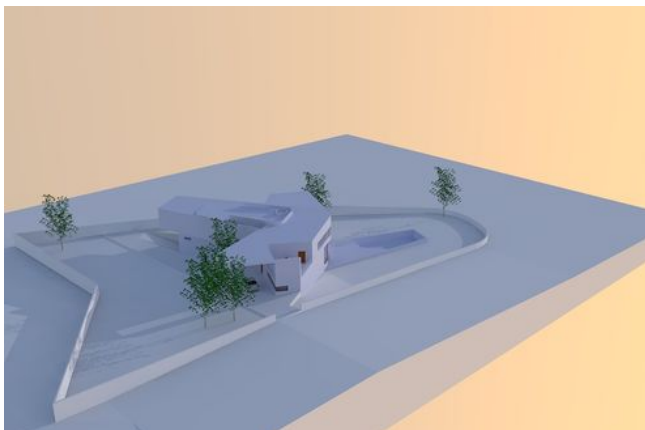
**Eckgrundstück mit Meerblick in ruhiger Lage**

**Sol de Mallorca, Calvia - Südwesten**

**Kaufpreis: Preis auf Anfrage**

Wohnfläche: 0m<sup>2</sup>  
Grundstück: 2.953m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 0  
Badezimmer: 0

Energiezertifikat: In Bearbeitung



## Ref. 40383

Süd- / Südwestlage.

Dieses gut bebaubare Grundstück befindet sich in der exklusiven Wohngegend von Sol de Mallorca. Es besteht die Möglichkeit, eine zweigeschössige Villa mit einer bebauten Fläche von bis zu 1.000 m<sup>2</sup> (RU-5 Klassifizierung, 35 % der Grundstücksfläche) zu erstellen. Es liegt bereits ein Bauprojekt vor, und es kann eine Baugenehmigung beantragt werden.

In unmittelbarer Nähe des Grundstückes befinden sich einige der schönsten Badebuchten Mallorcas. Der Yachthafen von Puerto Portals und mehrere Golfplätze sind nur 10 Autominuten entfernt.

### Besondere Merkmale

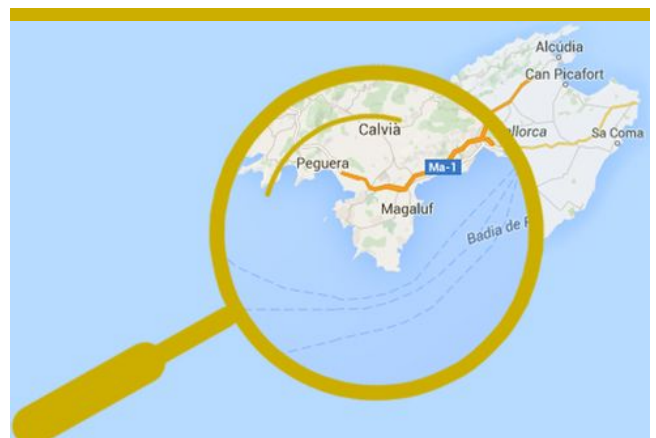
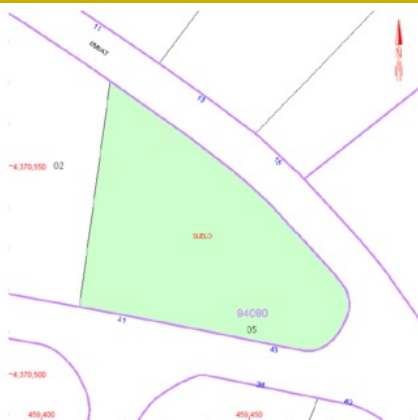
Bergblick, Meerblick, Flaches Grundstück

### Entfernungen

Strand zu Fuß erreichbar, Mehr als 30 Autominuten zum Flughafen, 20 - 30 Autominuten nach Palma

### Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.



Ref. 40383

