



Ref. 80177

Exklusiver Altstadtpalast mit modernster Ausstattung und schönem Blick auf die Kathedrale

Oldtown, Palma

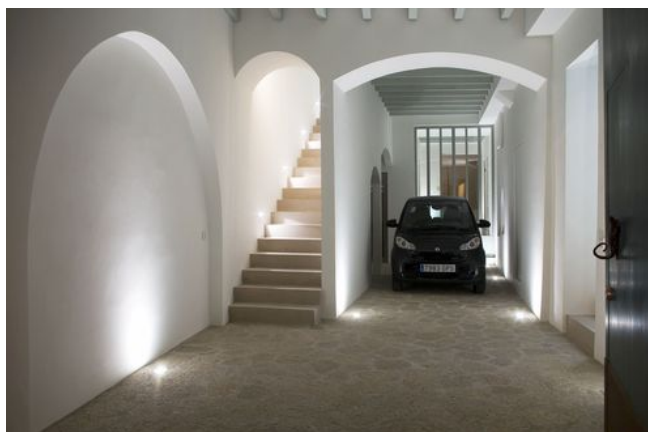
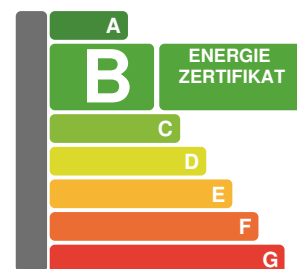
Kaufpreis: € 4.900.000

Wohnfläche: 642m²

Grundstück: 0m²

Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 4



Ref. 80177

Dieses einzigartige, neu sanierte Haus, liegt in einer ruhigen Seitenstrasse umweit der Kathedrale von Palma.

Südlage. Die Wohnfläche beträgt 642 m2 inklusiver Terrassen und verteilt sich auf 3 Ebenen wie folgt:

Erdgeschoss: Grosse, helle Eingangshalle, Schlafzimmer mit offenem Badezimmer en suite, Wellnessbereich mit Dampfbad, Patio mit Aussenterrasse auch optional als Fitnessraum nutzbar, beheizbares Schwimmbad mit Gegenstromanlage, Badezimmer, Maschinenraum.

Erster Stock: Esszimmer, moderne Bulthaup Küche , Wohnzimmer mit Kamin, Bibliothek, Fernsehzimmer.

Zweiter Stock: 3 Schlafzimmer alle mit Bad en suite und Ankleiderzimmer.

Im Dachgeschoss befindet sich ein Schlaf – oder Wohnzimmer mit amerikanischer Bulthaup Küche und Ausgang auf die grosse Dachterrasse.

Es hat eine sehr gute Bauqualität, eine hochwertige Ausstattung und ein modernes Design. Hohe Decken mit Holzbalken, Natursteinfussboden, Klimaanlage kalt/warm, Fussbodenheizung, Doppelverglasung, Dornbach Armaturen, Corian Badewanne, computergesteuertes Lichtsystem, Eichenholzdielen, sehr guter Lärmschutz und Isolierung, Fahrstuhl, Alarmanlage.

Das luxuriöse Haus verfügt über offene und überdachte Teakholztterrassen und bietet viel Privatsphäre.

Parkplatz in der Eingangshalle

Besondere Merkmale

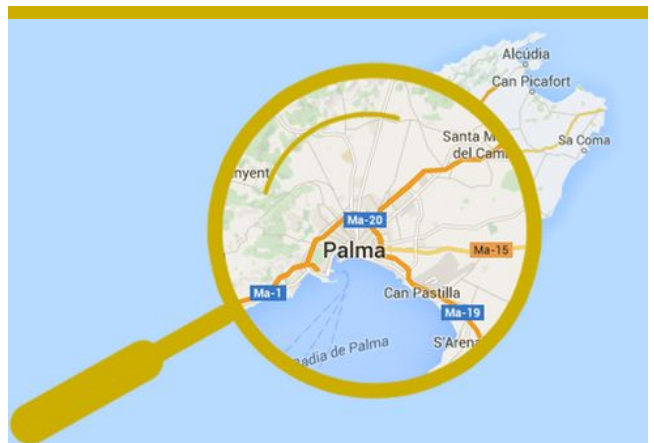
Innenhof, Fahrstuhl, Renoviert, Dachterrasse, Palma Altstadtimmobilie, Fussbodenheizung, Klimaanlage (warm/kalt), Garage, Moderner Stil, Neuwertig

Entfernungen

Zentrum zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Shops zu Fuß erreichbar, 10 - 20 Autominuten zum Flughafen

Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.



MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 80177

