



Ref. 93083

Elegante Finca mit fantastischem Weitblick in Alaró Santa Maria - Insel Zentrum

Kaufpreis: € 5.800.000

Langzeit Miete: € 15.000

Wohnfläche: 530m²

Grundstück: 50.500m²

Schlafzimmer: 6

Badezimmer: 6

Energiezertifikat: In Bearbeitung



Ref. 93083

Südlage. Die Wohnfläche verteilt sich auf 2 Ebenen.

Obergeschoss: Attraktiver Eingangsbereich, 2 große Schlafzimmer jeweils mit Bad en Suite, 2 weitere Schlafzimmer und 1 Badezimmer.

Erdgeschoss: Lichtdurchflutetes Wohn-Esszimmer mit Kamin und Panoramafenstern sowie Blick in die Landschaft, moderne und hochwertige Küche, 1 Gäste WC, 1 Hauswirtschaftsraum.

Separates Angestelltenapartment mit Wohnzimmer, Küche, Schlafzimmer und Bad.

Exklusive Ausstattung und hochwertige Bauqualität, komfortable Aufteilung mit großen lichtdurchfluteten Räumen, modernes Innen-Design kombiniert mit Fincastil, komplette Fußbodenheizung, umschaltbare Klimaanlage kalt/warm, hochwertige Holzfenster mit Doppelverglasung, Natursteinböden im gesamten Haus, türkischer Marmor, edle Holzeinbauschränke, hohe Decken mit sichtbaren, massiven Holzbalken.

Schöne offene und überdachte Terrassen, großes beheizbares Schwimmbad, künstlich angelegter Sandstrand am Pool, idyllischer Garten mit Obstbäumen.

Das Land hat eine eigene Wasserquelle und liegt eingebettet in einer herrlichen Naturoase.

Stellplätze für mehrere PKW's.

Besondere Merkmale

Bergblick, Eigener Pool, Sauna, Fitness, Besucherapartment, Offener Kamin, Terrassen, Marmorböden, Steinböden, Renoviert, Olivenbäume, Landsitz, Eigener Garten, Überdachte Terrassen, Freie Terrassen, Fussbodenheizung, Klimaanlage (warm/kalt), Garage, Parkmöglichkeit, Neuwertig, Beheizbarer Pool, Orangen- oder Zitronenbäume, Sommerküche, Eigenes Wasser, Sicherheitsdienst, Mediterraner Stil

Entfernungen

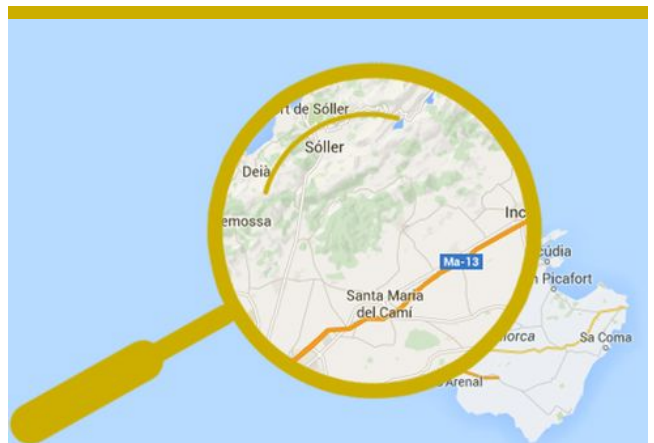
Mehr als 30 Autominuten zum Flughafen, 20 - 30 Autominuten nach Palma

Provision

Die Courtage geht, wie in Spanien üblich, zu Lasten des Mieters und beträgt 1,8 Monatsmieten plus der gesetzlich geltenden Mehrwertsteuer.

Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.



MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 93083

