



Ref. 90603

## Wunderschöne Natursteinfinca zur Miete

### Santa Maria - Insel Zentrum

Langzeit Miete: € 10.000  
Wohnfläche: 400m<sup>2</sup>  
Grundstück: 11.000m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 5

Energiezertifikat: In Bearbeitung



## Ref. 90603

Die Netto Wohnfläche von 370 m2 plus Terrassen verteilt sich auf zwei Ebenen.

Erdgeschoss: große Eingangshalle, Wohnzimmer mit Kamin, Esszimmer mit Kamin, kleines Wohnzimmer mit Kamin und Küchenzeile, Küche, Speisekammer und Waschküche, 1 Badezimmer und 1 Gästebad.

Obergeschoss: Flur, 2 Hauptschlafzimmer, jedes mit Badezimmer en suite, 2 weitere Schlafzimmer und 1 Badezimmer.

Sehr gute Baumaterialien und Ausstattung: Klimaanlage warm/kalt, doppelt verglaste Holzfenster, Natursteinböden.

Schöner gepflegter Garten mit vielen Obstbäumen und mehreren offenen und überdachten Terrassen.

Es besteht die Möglichkeit, ein Schwimmbad zu bauen.

### Besondere Merkmale

Bergblick, Kinderfreundlich, Steinböden, Landsitz, Rasenfläche, Eigener Garten, Klimaanlage (warm/kalt), Orangen- oder Zitronenbäume, Traditioneller Stil

### Entfernungen

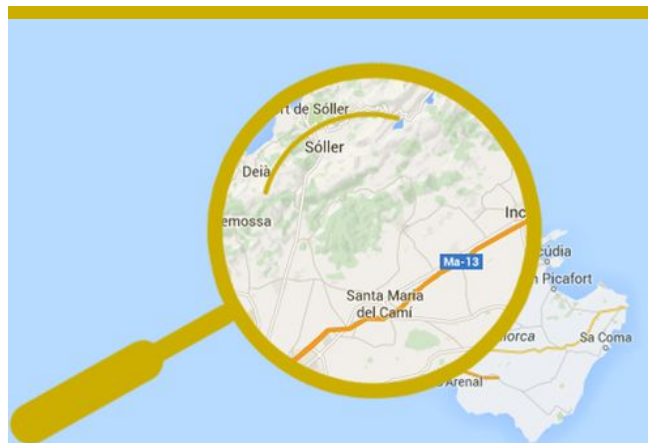
10 - 20 Autominuten zum Flughafen, 10 - 20 Autominuten nach Palma

### Provision

Die Courtage geht, wie in Spanien üblich, zu Lasten des Mieters und beträgt 1,8 Monatsmieten plus der gesetzlich geltenden Mehrwertsteuer.

### Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.



# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 90603

