



Ref. 94848

## Wunderschönes Haus mit Meerblick in Genova Genova - San Agustin, Palma

Kaufpreis: € 1.800.000

Wohnfläche: 450m<sup>2</sup>  
Grundstück: 1.042m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 5  
Badezimmer: 6

Energiezertifikat: In Bearbeitung



## Ref. 94848

Die Wohnfläche von 450 m<sup>2</sup> verteilt sich auf 3 Ebenen.

Untergeschoss: Grosses Untergeschoss mit Platz für vier Autos und direktem Zugang zum Haus.

Erdgeschoss: Heller Empfangssalon, grosses Wohnzimmer mit einem Holzofen, geräumiges Esszimmer, voll ausgestattete Küche mit Frühstücksbereich, ein Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite, Gästetoilette.

Obergeschoss: Grosses Hauptschlafzimmer mit Badezimmern en Suite für Sie und Ihn, begehbare Ankleideräume sowie Zugang zur Terrasse, drei Schlafzimmer mit Badezimmern en Suite.

Das Haus befindet sich in sehr gutem Zustand mit doppelt verglasten Fenstern, Stein- und Holzböden, Klimaanlage, Massageduschen und mehr.

Genova liegt an einem kleinen Berg und bietet daher einen Panoramablick auf die Stadt und die Bucht von Palma. Es ist auch für seine Restaurants mit mallorquinischer Küche bekannt.

### Besondere Merkmale

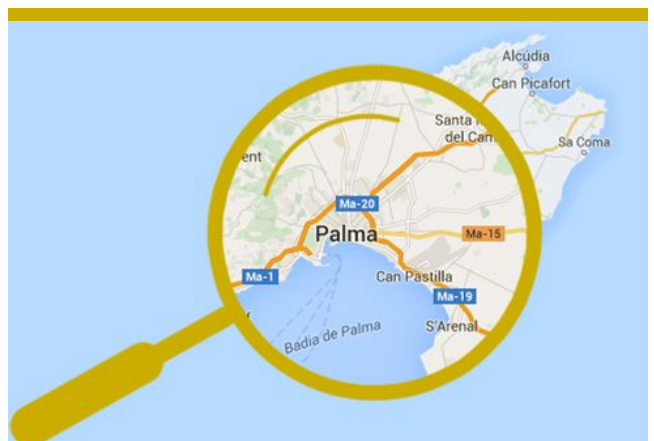
Meerblick, Eigener Pool, In Schulinähe, Kinderfreundlich, Offener Kamin, Gute Straßenanbindung, Terrassen, Marmorböden, Holzböden, Neubau, Eigener Garten, Überdachte Terrassen, Freie Terrassen, Zentralheizung, Klimaanlage (warm/kalt), Garage, Neuwertig, Mediterraner Stil

### Entfernungen

Restaurants zu Fuß erreichbar, 10 - 20 Autominuten zum Flughafen

### Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.



# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 94848

