



Ref. 90612

Schönes Landhaus in Dorfnähe mit Blick auf die Berge Esporles - Insel Zentrum

Kaufpreis: € 2.750.000

Wohnfläche: 600m²
Grundstück: 50.000m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 4

Energiezertifikat: In Bearbeitung



Ref. 90612

Die Netto Wohnfläche von 500 m2 plus Terrassen verteilt sich auf zwei Ebenen und ein Zwischengeschoss.

Erdgeschoss: Eingangsbereich, großes Wohnzimmer mit Essbereich, 2 Kaminen und großen Panoramafenster mit traumhaftem Blick, großzügige Küche mit Serviceküche, Hauswirtschaftsraum und Vorratsraum, 2 Schlafzimmer mit Badezimmer en suite, 1 weiteres Schlafzimmer und 1 Badezimmer.

Zwischengeschoss bestehend aus einem kleinen Wohnzimmer, 1 Schlafzimmer, 1 Gästebad, 1 Arbeitszimmer und Weinkeller. Es besteht die Möglichkeit, dass Zwischengeschoss in ein separates Apartment umzugestalten.

Obergeschoss: 1 Hauptschlafzimmer mit Ankleide und Badezimmer en suite.

Gute Baumaterialien und Ausstattung: Zentralheizung, Klimaanlage kalt/warm, doppelt verglaste Holzfenster, sichtbare Deckenbalken, Holz- und Natursteinböden, Wasserdeposit, Alarmanlage.

Großer Garten mit Schwimmbad von 15 x 7,50 m2, schöne offene und überdachte Terrassen, Sommerküche mit Grillbereich. Ein Fitness-Center mit finnischer Sauna befindet sich in einem Raum unter dem Pool.

Das Anwesen ist komplett eingezäunt.

Besondere Merkmale

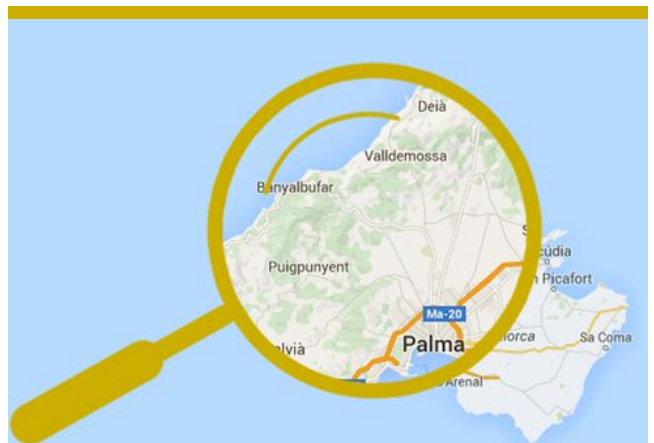
Bergblick, Eigener Pool, Sauna, Fitness, Offener Kamin, Kachelböden, Renoviert, Eingewachsener Garten, Olivenbäume, Landsitz, Rasenfläche, Freie Terrassen, Grillstelle, Zentralheizung, Klimaanlage (warm/kalt), Parkmöglichkeit, Sommerküche, Traditioneller Stil

Entfernungen

20 - 30 Autominuten zum Flughafen, 20 - 30 Autominuten nach Palma

Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.



MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* DANIEL WASCHKE

Ref. 90612

