

# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* JAIME ROIG



Ref. 93738

**Märchenschloss aus dem 19. Jahrhundert mit traumhaftem Blick über Sóller**

**Soller - Westküste**

**Kaufpreis: € 2.900.000**

Wohnfläche: 900m<sup>2</sup>  
Grundstück: 5.000m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 14  
Badezimmer: 4

Energiezertifikat: In Bearbeitung



## Ref. 93738

Die Wohnfläche von 900 m2 erstreckt sich über 3 Etagen und ein separates Gästehaus.

Eingang: gewölbter Flur, getäfeltes Wohnzimmer mit Kamin, Gästetoilette, Bankett- Saal, Esszimmer, Küche, Hauswirtschaftsraum, Spülküche und Waschküche. Kellergeschoss mit Weinkeller und Abstellräumen.

Obergeschoss: Hauptschlafzimmer Suite mit Badezimmer en suite und Sitzbereich. Kreisförmiges Turmzimmer. 5 weitere Schlafzimmer, 1 Familien- Badezimmer.

1. Obergeschoss: grosszügiges Hauptwohnzimmer, kreisförmiges Turmzimmer, 3 Schlafzimmer, 1 Familien- Badezimmer.

2. Obergeschoss: Aussichtsturm

3. Obergeschoss: Treppenaufgang im Turm zur grossen, mit Zinnfiguren geschmückten Dachterrasse.

Ein sehr aussergewöhnliches Objekt, absolut authentisch und unberührt.

Leicht renovierungsbedürftig.

Kunstvoll ummauerte Gärten mit wunderschönen Details, Voliere, Fischteich mit Wasserfiguren.

Gästehaus über 2 Etagen mit Platz für 3 Schlafzimmer. Garage.

## Besondere Merkmale

Bergblick, Privatsphäre, In Schulnähe, Besucherapartment, Bedienstetenapartment, Bibliothek, Weinkeller, Offener Kamin, Terrassen, Steinböden, Holzböden, Dachterrasse, Eingewachsener Garten, Eigener Garten, Freie Terrassen, Garage, Historisches Gebäude

## Entfernungen

Zentrum zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Shops zu Fuß erreichbar, 20 - 30 Autominuten zum Flughafen, 20 - 30 Autominuten nach Palma

## Haftungsausschluß

Alle Informationen wurden uns von Dritten übermittelt. Trotz sorgfältiger Prüfung können wir keine Haftung für falsche Informationen übernehmen.





# MALLORCA GOLD

REAL ESTATE *by* JAIME ROIG

Ref. 93738

